

每日养老资讯

2017年11月10日·星期五

欢迎订阅



目录

养老视点	4
山东：烟台市不断加大老龄事业和老龄产业投入	4
山东：坚持基层导向潍坊市启动第三届敬老爱老助老创建活动	4
山西：老龄化社会进程加快，养老难题亟待破解	5
陕西：新建住宅标配养老	6
四川：阿坝州老龄办召开 2017 年老龄工作业务培训会	7
四川：泸州开展专项行动全面提升养老机构服务质量	8
四川：达州市对省敬老爱老助老活动项目进行交叉检查	8
江西：将推动社区和居家养老服务设施	9
江苏：发展体育基金会向盐城养老机构捐赠体育器材	10
甘肃：《酒泉市“十三五”老龄事业发展规划》出炉	10
甘肃：多举措解决困难群体养老医疗失业问题	11
宁夏银川将支持整合闲置资源建养老机构	12
记者调查：“适老化改造”来袭，居家养老新模式受追捧	13
国家督察组：上海要争取在养老重点问题上有了新的突破	14
鼓励医疗、养老机构互相申办许可证	14
穆光宗：养老，庞大而艰巨的社会工程	15
热点新闻	17
又有北京老旧小区加装电梯，给排水改造装修很实用	17
老龄数据	18
中国的老年人口可以组建一个国家，养老体系面临破产	18
养老研究	18
四种居家养老模式的利弊分析	18
养老类型	22
山东：烟台开展养老机构餐饮服务专项整治，责令整改 88 家	22
照料中心养老食堂缘何停业	22
养老产业	23
助力健康养老产业做大做强	23
将养老产业打造成幸福产业	24
市场发展空间广阔，万亿银发经济成新增长点	24
未富先老时代，2.2 亿人的养老市场到底有哪些机遇？	26
中国人寿加快布局智慧健康养老养生体系“国寿嘉园”项目落子四川	27
智慧养老	28
康复机器人潜在市场达百亿，人口老龄化刺激发展空间扩大	28
老人有了专属“天猫”，杭州首个智慧养老社区服务站开业	29
老年大学	30
四川：阿坝州雪山草地老干部大学书法美术班正式开班	30

第二十一届川渝老年大学协作会在绵阳市召开.....	30
中华孝道	31
浙江省老龄办“2017年敬老月送文化下乡活动”走进温州.....	31
健康管理	32
在京老人可以享受这些免费健康服务，你还不知道？.....	32
互动养老	33
旅居式养老受热捧，广西巴马养生旅游峰会在宁召开.....	33
热问快答	34
参保职工养老保险关系如何转移.....	34
老年说法	34
以房养老新骗局：老人贷款买“仙丹”背债又丢房.....	34
狂欢11.11，“剁手党”要牢记防骗必杀技.....	37
谨防“以房养老”对老人实施新骗局，各种套路玩得深.....	38
十三五规划	39
龙岩市人民政府关于印发龙岩市“十三五”老龄事业发展和养老体系建设规划的通知.....	39
政府购买服务	49
甘肃省民政厅-甘肃省民政厅全省养老服务信息平台（智慧民政系统）软件及监理项目-公开招标公告.....	49
重庆市养老机构综合责任保险服务(17C1741)采购公告.....	52
武威市财政局机关事业单位基本养老保险基金财政专户代理银行政府采购项目公开招标公告.....	55
古浪县民政局黄花滩综合养老福利服务中心清洁能源采暖锅炉采购项目中标公告.....	56
广西同泽工程项目管理股份有限公司新鹅社区居家养老服务中心改造装修工程（LNQG17-061）公开招标.....	58
台山市机关事业单位基本养老保险基金支出户和收入户服务项目论证公示.....	59
SCG2017049-汕头市社保局企业职工养老保险档案整理及数字化加工服务公开招标采购招标公告.....	60
关于我们	62
联系我们	63

养老视点

山东：烟台市不断加大老龄事业和老龄产业投入

烟台市不断加大老龄事业和老龄产业投入，全力为老年人办实事、做好事、解难事，让老年人“老有所养、老有所医、老有所学、老有所为、老有所乐”。

目前，我市已初步形成包括城镇职工养老、医疗保险和城乡居民养老、医疗保险在内的社会保障体系，老年人的基本生活、基本医疗、基本照护等需求得到保障。全市实现了城镇职工养老保险市级统筹，退休人员待遇连续13年增长，80周岁以上老年人高龄津贴制度全覆盖。65周岁以上老年人健康管理建档率超过90%。城市“三无”和农村“五保”老人的分散供养保障标准不低于当地城乡居民最低生活保障标准的150%。从2009年开始，我市大力实施以“老年人意外伤害团体保险”为主要内容的“银龄安康工程”，在全社会掀起敬老养老助老高潮。八年来，全市累计投保343.62万人次。

我市还不断打造以居家为基础、社区为依托、机构为补充的养老服务体系，积极探索、大胆实践医养结合的养老模式。目前，全市养老机构总数256处，养老床位5.56万张，千名老人拥有床位数量36张。全面发展居家社区养老服务，建设城市日间照料中心354所，农村幸福院717处，社区居家养老服务设施总数达到1071处，覆盖率达到60.4%。开发智能化居家养老服务系统，建成包括居家养老服务信息平台“89000”民生服务中心12处，发展邻里互助点750处，现已发展入网企业7500多家，入网老人20.2万人。

与此同时，我市积极开展“四德”工程建设，以“孝德”建设为引领，开展社会主义核心价值观宣传教育，叫响“孝行烟台·爱传港城”品牌，积极打造弘扬传承孝亲敬老文化的平台。连年组织开展“敬老文明号”“敬老模范企业和企业家”“孝亲敬老楷模”“为老志愿服务优秀志愿者和优秀志愿服务集体”等一系列富有特色的评选表彰活动，倡树先进典型。以“一对一”或“多对一”的形式深入社区和家庭为失能半失能老人、贫困老人开展物质帮扶和精神关爱服务，孝亲敬老文化蔚然成风。

(来源：胶东在线)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/42105>

山东：坚持基层导向潍坊市启动第三届敬老爱老助老创建活动

为认真贯彻落实党的十九大和习近平总书记关于加强老龄工作的重要指示和讲话精神，进一步推动落实老年优待政策，提升基层涉老单位为老服务水平，营造全社会尊老敬老良好氛围，根据全国老龄办、山东省老龄办部署要求，结合潍坊实际，潍坊市老龄委决定启动第三届敬老爱老助老创建活动。

第三届敬老爱老助老创建活动分为第三届“敬老文明号”创建活动和评选敬老爱老助老模范人物。其中，“敬老文明号”创建范围为基层涉老部门、为老服务组织、公共服务窗口单位。各级党政机关、老龄工作部门不作为被评选单位。敬老爱老助老模范人物面向全市社会各阶层开展。创建时间为2017年至2019年。

潍坊市将把创建工作的着力点放在基层，围绕老年人实际需求，广泛动员一线服务单位和个人立足岗位、立足本职、从细从小、从实从严开展创建，提高创建的参与率和实效性；把养老服务机构作为

创建工作的重点，按照全国养老院服务质量建设专项行动要求，创新服务方式，提升服务质量。同时，将广泛开展评选敬老爱老助老模范人物活动，积极动员涉老部门、为老服务组织、公共服务窗口单位、社会爱心人士参与活动，凝聚全社会力量发展老龄事业，为老年人谋取更多福祉。

为进一步扩大敬老爱老助老创建活动的社会影响，潍坊市还将充分发挥各级各类媒体的作用，加大宣传力度，讲好敬老爱老助老故事，营造浓厚的尊老敬老社会氛围，动员更多单位和组织积极参与创建活动，在全社会营造有利于老年人优待工作实施的社会环境。

(来源：潍坊市老龄办)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/42115>

山西：老龄化社会进程加快，养老难题亟待破解

11月28日重阳节，参照世界一流养老机构建设、装修，位于省城太原龙潭湖片区的山投养老体验中心迎接首批免费试入住的老人参观、入住。短短两周时间，体验中心已接纳龙潭湖周边社区约400多组老人的入住咨询、体验入住，约5000平方米、88张床位顿时显得供不应求。纷至沓来的老人们对装配一流的山投养老体验中心充满好奇和热情，反应出老龄化社会加快过程中，我省养老服务业的发展滞后以及优质养老资源的匮乏。从国家到地方政府已经意识到老龄化社会带来的压力，支持养老事业、养老服务业发展的举措正在从政策纸上渐渐变为现实。

A 山西老龄化社会进程加快

相关统计数据显示，山西省自2003年迈入老龄化社会后，老龄化进程不断加快。2015年，我省60岁及以上人口达530万人，占总人口的14.45%，比2014年上升了0.66个百分点；2016年，我省60岁及以上人口为554.46万人，占总人口的15.06%，比2015年上升了0.61个百分点。2015年，我省65岁及以上人口达到333万人，占总人口比重为9.10%，比2014年上升了0.42个百分点；2016年，我省65岁及以上人口为349.39万人，占常住人口的9.49%，比2015年上升了0.39个百分点。百姓从身边亲朋的年龄变化不难发现，20世纪五六十年代出生的人口陆续进入老年，80后城市双独夫妻家庭中，父辈祖辈的老人少则三四个，多则七八个，老人多、孩子多是多数家庭的状况。未来25年将是山西省老年人口增长最快的时间。预计到2020年我省老龄化人口将超过600万，全省每6个人中将有1名老人。在未来20年中，老龄化人口的数量将大幅增加，甚至有些专家预计在2050年，有可能每三个人中就有一个老龄人口。这当中，省城太原市是全省11市中老人比例最高的城市，目前，太原市60岁以上的老年人口比高达15.8%，超过老龄化社会国际标准。全社会老人高龄化、空巢化趋势明显，失能、半失能人数逐年增加，养老问题俨然已是全社会关注的大事。

B 优质养老资源严重短缺

与快速老龄化的严峻形势相比，我省养老服务业发展却滞后，养老设施建设明显不足。近几年，我省主流媒体记者针对日益严重的养老资源匮乏问题，多方调查走访，以唤起全社会对养老事业、产业发展的支持和关注。综合媒体数据，以太原为例：截至2016年底，省城60岁以上老年人口有68.1万人，占全市总人口的15.8%；空巢老人达35万人，占老年人口的51.4%。但是，省城拥有养老机构却仅有60个左右，床位数仅有8000张左右；80多位老人均摊一个床位的窘况没有明显改观。床位资源紧张的同时，我省部分养老机构的配套设施相对陈旧、落后，床位空置率极度不平衡，不舒适、不方便、管理粗暴是众多老人拒绝养老机构的原因。“条件不错的老年公寓床位太紧张，一排就排到不知道什么时候了。很多时候，只有公寓里有老人去世了，才能腾出床位。”家住省城迎泽区朝阳街84岁的刘俊堂爷爷称，他的老伴2011年去世，三个儿女也都有了孙辈，他想去养老院享受清闲自在，减

少孩子们的负担，可是条件不好的不想去，条件好的人多又等不到床位，他只能一直独居，儿孙辈轮流来家里照看做饭。记者走访迎泽区一家运营多年的养老机构看到，敬老院位于民居院落内，每个老人配有一张床和一张储物的床头柜，洗漱卫生间条件简陋，生活功能区未配建高低适度的扶手、休息区、防滑静音地面等适老设施，有些房间内还有浓重的异味。对于多数物质条件丰厚、精神世界丰富的城市老人来说，多数养老机构的条件无法满足自身的需求，住在条件太差的养老院里，有种被儿女后辈遗弃的错觉。另外，养老机构软性服务不佳、医疗康复团队配备不足等问题，也是部分养老机构床位空置的复杂原因之一。

C 各方合力解决养老难题

针对养老难题，近几年从国家到地方高频次出台支持养老事业、养老服务业发展的一系列政策。以我省为例，“十三五”人口规划、医疗卫生服务体系规划等事关民生事业发展的规划中，特别对老龄化社会卫生保健做了专题规划。山西省“十三五”老龄事业发展规划，提出要花五年时间完善老年人社会保障体系、健全养老服务体系、发展老龄产业等规划目标。从去年至今，山西省及太原市陆续出台养老服务业规划，提出实现健康养老，医养融合发展，支持养老机构设置医疗机构，推进城市社区居家养老服务举措。与此同时，山西省及太原市全力推动社会力量发展养老服务业，出台一系列财政补贴、税费减免、用地划拨等政策，鼓励社会力量创办规模化、连锁化、候鸟式异地互动等形式的养老集团，扶持培养一批影响力和竞争力强，知名度高，具有示范性、窗口性的养老服务品牌。

为响应国家号召，缓解社会养老难题，我省龙头实力国企山西省投资集团于2016年成立安养养老发展有限公司，将健康安养产业列为集团“十三五”期间重点投资建设领域。位于省城龙潭湖片区的山投养老体验中心，即是山投养老搭建的首个社区养老体验中心，配建了诊疗室、健身活动室、康复中心、图书阅览室等老人生活功能区。记者观察到，体验中心的每个细节都做了适老设计建设。以直达地下车库的电梯为例，面积呈长方形，可以安放病床或两张轮椅，电梯门的关闭时间比常规梯要缓慢，照顾老人行动不便的特殊需求。

另外，山投集团还将建设养老机构基地以及旅游流转养老基地。位于晋中市太谷县的孟母养生健康城是山投集团的首个养老机构基地，连续几年被列入山西省重点项目，项目总占地380余亩，总建筑面积约39.6万平方米，预计投资总额21亿元。基地涵盖养老公寓群、养生会所、悬亲酒店、孟母文化广场和介护中心五大功能区，可提供养老床位6016个，将充分满足全自理、半自理以及全看护老人的养老需求。

(来源：网易新闻)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/42086>

陕西：新建住宅标配养老

陕西省日前出台《“十三五”全省老龄事业发展和养老体系建设规划》，到“十三五”末，将达到“社会保障体系更加完善、养老服务体系更加健全、养老制度体系更加完善、老龄事业发展环境更加友好”的发展目标。

加强居家社区养老服务设施建设

《规划》提出，统筹制定实施本地区居家社区养老服务设施建设专项规划，新建居住区应按照建筑面积最低不少于每百户20平方米的标准，配建养老服务设施，与住宅同步规划、同步建设、同步验收、同步交付使用。根据规划，陕西将健全养老服务体系，全面构建以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合，功能完善、规模适度、覆盖城乡的养老服务体系。政府运营的养老床位占比不超过50%，护理型养老床位占比不低于30%。市、县、乡三级定点医疗机构实现全覆盖，老年人健康素养提升至10%，65

岁以上老年人健康管理率达到95%。

大力发展居家社区养老服务

建立以社区为平台、社会组织为载体、社会工作者和社区志愿者为骨干力量的为老服务模式。加快建设与户籍、医疗、社会保障等信息对接的社区养老服务信息平台,重点推进老年人健康管理、紧急救援、精神慰藉、服务预约、物品代购等服务。积极发展智慧养老,推动互联网、物联网、大数据等技术与居家养老服务业结合,让老年人获得“触手可及”的服务。

支持社会力量兴办养老机构

在加快公办养老机构改革的同时,鼓励采取特许经营、政府和社会资本合作等方式,支持社会力量兴办养老机构。允许养老机构依法依规设立多个服务网点,实现规模化、连锁化、品牌化运营。鼓励整合改造企业厂房、商业设施、存量商品房等用于养老服务。

(来源:中国保险报)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/42132>

四川:阿坝州老龄办召开2017年老龄工作业务培训会

2017年11月8日至9日,阿坝州老龄办召开2017年全州老龄工作业务暨四川省老龄信息平台培训会。省老龄办调研处处长吴成谦同志出席会议并授课,州老龄委成员单位分管领导、13县(市)老龄工作分管领导和老龄办业务工作人员及州老龄办工作人员共70余人参加培训会。

阿坝州民政局副局长王晓成受州老龄办主任王国民委托,在培训会上作了开班讲话,他要求州老龄委成员单位和各县(市)老龄工作人员一要认清形势,从思想上认识老龄工作的重要性,特别要深刻理解党的十九大报告关于“要积极应对人口老龄化,构建养老、孝老、敬老政策体系和社会环境,推进医养结合,加快老龄事业和产业发展”的深刻含义,切实增强做好老龄工作的使命感、责任感和紧迫感;二要认真学习,从培训中提升老龄工作业务水平,要用科学的方法分析老龄形势、正确的态度认识老龄工作、可行的办法解决老龄问题,认真梳理培训内容,深刻领会要点,做到真学真懂,提升素质水平;三要转化成果,促进老龄事业健康发展,要把握我州实际,克服工作人员少等困难,对老龄工作要有十分的担当十分的责任心和使命感;要认真落实上级部署,继续开展各项创建和敬老爱老助老活动,努力营造社会、家庭、个人敬老爱老助老浓厚氛围,强化家教家风建设,促进爱老助老蔚然成风;三要体现持续经常,要转变工作方式,积极争取党委政府的支持,发挥好综合协调职能,调动老龄委成员单位工作积极性,努力破发展瓶颈,补人员短板,强基层力量,提升做好老龄工作的能力,提高为老服务质量,推动全州老龄工作任务全面落实,推动老龄事业发展再上新台阶。

培训会上,省老龄办调研处处长吴成谦同志从《四川省“十三五”老龄事业发展和养老体系建设规划》出台的背景、《四川省“十三五”老龄事业发展和养老体系建设规划》的主要内容两个方面,为参会人员解读了《四川省“十三五”老龄事业发展和养老体系建设规划》,并结合阿坝实际为贯彻落实好《四川省“十三五”老龄事业发展和养老体系建设规划》,推动全州老龄事业发展提出了5点建议意见。吴处长认真细致准确详实的解读,让全州老龄系统的业务工作人员认清了新形势下做好老龄工作的重要意义,知晓了中央对加强老龄工作做出的各项决策部署,明晰了全省全州抓好老龄工作的路径和方式方法。

培训会同时开展了四川省老龄信息管理平台培训,中科软公司抽派的2位专业老师为各县(市)老年人信息统计和采集工作业务人员讲解了“四川省老龄信息管理平台”,对全州各县统计的老年人信息和采集数据进行了录入分析和汇总,为推进全省全州老龄工作信息化工作打下了坚实基础。

会议总结了全州前十个月老龄工作开展情况,并对最后两个月的工作进行了部署和强调,会议要求各县(市)要充分发挥好综合协调的职能,切实调动老龄委成员单位的工作积极性,继续做好老年

人优待工作，不断提高老年人优待水平；切实加强基层老协规范化建设，夯实基层老龄工作基础；扎实推进老年人意外伤害保险工作，不断提高老年人社会综合保障水平；认真做好老年人口信息统计和采集工作，有针对性地提供养老决策和服务；继续加强老龄宣传，开展好元旦春节贫困高龄老人慰问工作；扎实开展敬老模范县、乡（镇）和“敬老文明号”创建工作，整体提升老龄工作水平和为老服务能力；扎实开展老龄调研工作，发挥好老龄办参谋助手作用。

（来源：阿坝州老龄办）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/42114>

四川：泸州开展专项行动全面提升养老机构服务质量

泸州市自成为全省唯一“全国养老服务业综合改革试点城市”以来，积极开展养老院服务质量建设专项行动，取得良好成效。

据了解，今年4月泸州制定出台了《泸州市养老机构服务标准》，推进养老机构服务标准化、规范化；陆续对全市207个养老机构进行了安全管理、服务质量检查指南、业务管理操作系统、养老服务体系等方面培训；把这些养老机构的基本信息、服务质量信息、安全管理信息、入住对象信息、从业人员信息和房屋及设施设备信息全部纳入信息管理系统；积极争取省级补助资金1092.88万元，对养老机构消防安全隐患进行整治，配齐了消防设施；统筹养老服务体系资金700万元，补助35个农村敬老院维修改造，改造升级床位1400张；安排市级福彩公益基金527.36万元，对市社会福利院、农村敬老院进行整改提升，对民办养老机构进行运营补贴，并要求全市所有养老机构均在大门、厨房、过道、楼梯等重点位置安装视频监控系统；依托西南医科大学护理学院，成立养老护理培训基地，今年前三季度共培训护理人员500余人次，被中国老龄事业发展基金会授予“健康养老培训基地”。

据悉，养老院服务质量建设专项行动将持续到2020年。届时，泸州将基本建立全市统一的养老服务质量标准和评价体系，养老服务质量治理和促进体系更加完善，力争打造一批品牌形象突出、服务功能完备、质量水平一流的连锁化养老机构，促使全市养老机构服务质量总体水平显著提升。

（来源：泸州市府）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/42129>

四川：达州市对省敬老爱老助老活动项目进行交叉检查

近日，达州市老龄办发出通知，开展省“敬老爱老助老”活动项目交叉检查，到11月20日前结束。由实施项目的通川、达川、宣汉、大竹4个区县相互交叉检查，重点检查14个村（社区）项目实施情况、活动成效、资金到位及使用情况、存在的问题。各组由民政局分管领导带队，老龄办主任及工作人员参与，到实施项目的各村（社区）通过看现场、查资料、访群众、开座谈会等方式进行。检查结束后，各组须形成检查情况报告，附评分表及检查工作图片。市老龄办制定了《达州市实施省敬老爱老助老活动项目考评标准》，分值110分，其中标准分值100分（组织建设20分、制度及管理20分、设施建设10分、经费保障10分、作用发挥40分），创新工作加分10分。

今年，省老龄办下达我市支持基层老年协会开展“敬老爱老助老”活动项目资金60万元，涉及4个区（县）14个村（社区）。为确保项目取得实效，我们及时下发通知，提出要求。4个区县行动迅速，推进有力，分别召开了项目实施动员会、培训会、推进会，项目实施点所在的乡镇分管领导、老龄办主

任，村(社区)支部书记、老年协会会长参加。各区(县)推进会采取流动现场会方式进行，市老龄办全程参加，并对每个村(社区)项目实施情况进行点评。目前，项目资金全部拨付到位，各村(社区)都加强了老年协会班子建设，通川区青宁乡岩门社区、通川区蒲家镇画眉村、大竹县川主乡铁佛村新建了老年活动中心，其余各村都完善了老年活动设施，助老巡访、老年维权、关爱服务等各项工作有序推进，文体活动开展得有声有色。项目的实施，真正让基层老年协会得发展，让老年人得实惠。

(来源：达州市老龄办)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/42148>

江西：将推动社区和居家养老服务设施

居家和社区养老是当前90%以上老年人的选择。11月9日，江南都市报全媒体记者从省民政厅了解到，我省将采取多项举措推进居家和社区养老服务发展，到2020年，城市居家和社区养老服务设施不少于3000个，覆盖率100%；农村居家和社区养老服务设施不少于1万个，覆盖率60%以上；所有城镇和部分农村居家和社区养老服务设施交由社会力量运营管理。

新建住宅小区要配建养老服务设施

省民政厅鼓励各地统筹考虑人口结构及变化、增量建设及存量改造、医疗卫生等社区公共服务资源因素，与养老服务设施布点规划相衔接，编制居家和社区养老服务设施规划。同时，要求各地落实住宅小区配建政策，建立新建住宅小区配建居家和社区养老服务设施专项管理台账。老城区和已建成的居住区现有居家和社区养老服务设施达不到标准要求的，要尽快通过整合资源、购置、租赁、腾退、置换等方式配备。

整合农家大院开辟养老服务设施

在农村服务设施建设方面，我省将整合前期中央和省级支持建设的农村幸福院、农村老年人颐养之家、农村居家养老服务中心(站)等设施，逐步推动行政村及较大自然村配建居家和社区养老服务设施。2016年以前中央和省级支持建设的老年人日间照料中心、居家养老服务中心(站)等项目，尚未完工的，应确保在2017年底前全部建成投用。鼓励村民委员会整合利用农家大院、闲置校舍和民房等资源，开辟居家和社区养老服务设施。我省鼓励有条件的地区在乡镇(街道)配建社区综合为老服务中心，就近就便为居家老年人提供服务。统筹规划适宜老年人居住、出行等设施建设，加快推进坡道、公厕等与老年人日常生活密切相关的设施无障碍改造。

拓展上门定制养老服务

省民政厅要求，各地及时开展居家和社区老年人服务需求调查摸底，在保障老年人照护、助浴、助餐、助洁、助行、助购等基本服务的基础上，根据老年人需要，积极拓展服务内涵，开展老年人预约服务、健康管理、紧急救援、精神慰藉、远程医疗等形式多样的居家和社区养老服务。科学区分服务对象类别，分别为经济困难老年人、其他老年人提供政府购买服务、低偿服务、菜单式服务。有资质、有条件的民办养老机构，应积极拓展居家和社区老年人日常生活照料等常规服务和上门定制服务。我省将推动社区和居家养老服务设施与社区医疗卫生服务机构融合发展，为社区高龄、重病、失能和半失能等行动不便或确有困难的老年人，提供包括定期体检、上门巡诊、家庭病床、社区护理等医疗服务。开展社区养老服务机构与基层医疗卫生机构、老年人家庭签约服务。规范为居家和社区老年人提供医疗、护理和康复服务项目，推动符合规定的医疗等相关费用纳入医保支付范围，并全面建

立经济困难的高龄、失能老年人补贴制度，研究建立养老服务补贴、居家养老补贴等各项补贴制度。

(来源：中国江西)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/42100>

江苏：发展体育基金会向盐城养老机构捐赠体育器材

11月7日上午，江苏体彩公益行——送体育器材进养老机构捐赠仪式在盐城市社会福利院举行。省发展体育基金会理事长张九汉，前国家女排队长孙晋芳，盐城市副市长崔浩，市民政局局长谷红彬，市工商联党组书记黄金文，市体育局副局长杨君明，中国盐商网董事长、《中国盐商》杂志社社长单立海等50多人参加了本次活动。张九汉向盐城市社会福利院院长夏德乾颁发了捐赠牌。

崔浩说，老龄事业是党和政府工作的主要组成部分，解决老年人的生活问题，让老年朋友能够健康快乐、安享晚年，实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所为、老有所乐，不仅是各级各部门和社会各界义不容辞的责任，也是中华民族历史悠久的传统美德。近年来，盐城市高度重视养老工作，养老机构的新建、修建、扩建力度不断加大。全市现有养老机构199家，其中公办养老机构137家、社会力量举办养老机构62家。城市社区居家养老服务中心（站）覆盖率达100%，农村社区居家养老服务中心（站）覆盖率达85%。

虽然盐城市的养老事业取得了一些成效，但离老年人的实际需要还有很大差距。养老服务体制机制有待完善，供养矛盾较为突出，服务配套设施建设不够健全，老年人活动平台建设不足，不能满足广大老年人多方位、多层次、个性化的服务需求。省发展体育基金会给盐城市26家养老机构送来了48万元的体育器材，充分体现了省发展体育基金会对盐城市养老事业的关心和支持，对盐城市190万老年人的真情厚爱。

省发展体育基金会秘书长陈小君在捐赠仪式上说，为助推全省基本公共体育服务体系建设，提高老年人身体素质和健康水平，江苏省发展体育基金会自2013年开始实施“江苏体彩公益行——送体育器材进养老机构”公益项目以来，已累计向全省13个地级市的832家养老机构捐赠了价值1700万元各类体育器材，惠及8万余名入住老人。今天，又再次资助盐城市26家养老机构价值48万元体育健身器材。陈小君希望老年朋友们拥有健康幸福的晚年生活。

捐赠仪式结束后，出席捐赠仪式的领导和嘉宾向市社会福利院老同志赠送了健步鞋，并参观该院老人居住场所以及食堂。“这些体育器材，让我们老年人锻炼身体方便了，同时也让我们感受到了社会的关爱！”67岁的市社会福利院老人王寿杰一边体验新的脚踏车，一边喜滋滋地说道。

“我们福利院里原来的体育器材都旧了，老人运动健身受到了限制。这些体育器材对我们福利院老人来说真是雪中送炭。十分感谢省发展体育基金会，默默关注我们社会福利院里的老人。”盐城市社会福利院护士黄青笑呵呵地说。

(来源：新华网)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/42090>

甘肃：《酒泉市“十三五”老龄事业发展规划》出炉

“到2020年，全市城乡居民基本养老保险参保率达到97%，城镇企业职工基本养老保险参保率达到97%以上，护理型床位达到养老床位总数的30%以上，全市二级以上综合医院完成老年病科建设，老年人健康素养水平提升至10%……”昨日，记者从酒泉市老龄办获悉，《酒泉市老龄事业发展“十

三五”规划》已正式发布。

据统计，至2015年底，我市60岁以上老年人14.97万人，占全市总人口的13.5%，且以年均约5%的速度递增。“十三五”期间，人口老龄化发展将进入快速增长期，呈现出人口老龄化发展速度快、程度高、高龄化突出、空巢化显著、农村老龄问题加剧等特点。根据《规划》，未来五年，酒泉的老龄工作将在社会保障、医疗保障、基本养老服务和老年人精神文化生活等多个方面取得突破。

——提高社会保障。《规划》提出，要实施全民参保计划，到2020年，全市城乡居民基本养老保险参保率达到97%，城镇企业职工基本养老保险参保率达到97%以上。建立和完善经济困难老人生活补贴制度、护理补贴制度及高龄老人生活补贴制度。对家庭生活困难的60岁以上失能、失智老年人及城乡家庭中的80岁以上高龄老年人给予养老服务补贴，保障困难老人、高龄老人养老服务需求。建立社会救助范围和标准动态调整机制。

——提升老年人医疗保障服务。《规划》指出，未来五年，城乡居民医疗保险实现全覆盖。到2020年，城乡三项基本医疗保险参保率稳定在95%以上，住院费用基本报销比例原则上保持在75%左右，实际报销比例达到60%左右。完善老年人医疗救助、康复救助和重大疾病救助制度，逐步将低收入家庭老年人及老年慢性病纳入医疗救助范围；支持县(市、区)设立以护理型床位为主的医养结合服务机构，“十三五”末护理型床位达到养老床位总数的30%以上，不断探索社区居家健康养老服务，推进基层医疗卫生机构和医务人员与社区、居家养老服务组织结合，与老年人家庭建立签约服务关系，为老年人提供持续性的健康管理服务和医疗服务。到2020年，全市二级以上综合医院完成老年病科建设，辖区内65岁以上老年人开展健康管理服务，定期体检，老年人健康素养水平提升至10%。推进社区、乡、村卫生服务机构老年病床标准化建设。基层医疗卫生机构为辖区内65岁以上老年人开展健康管理服务，定期体检，建立健康档案，服务率达到70%。

——提升养老服务质量。《规划》强调，要支持社会力量参与养老服务业发展，激发市场活力和民间资本潜力，促进社会力量逐步成为发展养老服务业的主体。养老服务业市场对社会力量全面开放，形成多元投入、有序竞争的良好发展格局。精简行政审批环节，对民间资本兴办养老机构废除不合理前置审批条件，并采用“先照后证”的简化程序办理。到2020年，社会办养老机构床位数占到机构养老床位数的50%以上，90%以上护理从业人员实现持证上岗。形成城镇15分钟养老服务圈，城市社区养老服务设施覆盖率达到100%，农村互助老人幸福院建设覆盖60%的行政村和100%的贫困村。全市养老床位达到每千名老年人35张以上。

——强化老年人权益保障。《规划》强调指出，要落实80岁以上老年人高龄补贴和60—79岁残疾老人困难老人生活补助制度。60岁以上老年人享受免费乘坐市内公交车。到2020年，新建道路、公共交通设施、建筑物、居住区等无障碍率达到100%，城市60%以上的社区和农村40%以上的社区具备老年宜居社区的基本条件。

——丰富老年人精神文化生活。《规划》要求，丰富老年人的精神文化生活也是“十三五”老龄工作的一项重点。未来五年，全市进一步丰富老年文化体育，扩大受教育培训范围。到2020年，20%的老年人经常参与教育活动，50%的乡镇(街道)建立老年学校，30%的行政村(社区)建立老年学习点。95%的城市社区和90%以上的农村行政村建立规范老年协会。

此外，酒泉市还把加快推进老年社会救助、老年社会福利制度、老年人意外伤害保险制度等纳入规划。

(来源：酒泉市老龄办)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/42116>

甘肃：多举措解决困难群体养老医疗失业问题

日前，省人社厅、省财政厅、省扶贫开发办公室联合下发《关于贯彻落实社会保险扶贫工作的实施意见》，对于建档立卡贫困人口，基本医保报销比例在2015年基础上提高10%，大病保险报销起付

线由5000元降至3000元，同时落实大病保险再报销政策，优化贫困人员异地就医程序。

《意见》指出，对建档立卡贫困人口、一、二类低保对象、重度残疾人、计划生育两证户等困难群体参加城乡居民基本养老保险（以下简称城乡居保）的，由县（市、区）政府为其代缴部分或全部最低档次养老保险费。从2018年1月1日起将城乡居保最低缴费档次提高到200元，对贫困人员仍然保留现行最低100元缴费档次，切实减轻贫困人员缴费负担。加强城乡居保与农村一、二类低保、特困人员救助供养等社会救助制度的统筹衔接，两种待遇只叠加、不扣减、不冲销。

针对城乡居民基本医疗保险扶贫，《意见》指出，对建档立卡贫困人口参加城乡居民基本医疗保险（以下简称基本医保）个人缴费部分通过医疗救助政策给予补贴，确保将其纳入基本医保和大病保险范围；对建档立卡贫困人口，基本医保报销比例在2015年基础上提高10个百分点，大病保险报销起付线由5000元降至3000元。落实大病保险再报销政策，按现行规定报销后，对个人自负合规医疗费用超过3万元以上的部分（不含3万元），大病保险再次给予按比例分段递增报销。个人政策内自付医疗费年累计超过3000元的，由民政部门的医疗救助解决。将符合条件的城乡非就业妇女住院分娩医疗费用纳入医保基金支付范围。优化贫困人员异地就医程序，对贫困人员入院免收押金，实行“先诊疗、后付费”制度，实现基本医保、大病保险、大病保险再报销、医疗救助“一站式”即时结算服务，切实减轻贫困人员医疗费用垫支负担。依法将包括农民工在内的合同制工人纳入生育保险，由用人单位缴纳生育保险费，职工个人不缴费。

推动建立健全建筑业按项目参加工伤保险长效机制，大力推进建筑施工单位参加工伤保险，重点解决农民工工伤伤残保障问题。按规定将疗效可靠的尘肺病治疗药物列入工伤保险药品目录，将符合医疗诊疗规范的尘肺病治疗技术和手段纳入工伤保险支付范围。探索统一农民合同制工人和城镇职工失业保险政策，着力落实农民合同制工人失业保险政策，切实保障其合法权益，用人单位招用农民合同制工人应当依法缴纳失业保险费，农民合同制工人本人不缴纳失业保险费，劳动合同期满未续订或者提前解除劳动合同的，可申领一次性生活补助，保障农民合同制工人的失业保险待遇。

（来源：搜狐）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/42122>

宁夏银川将支持整合闲置资源建养老机构

记者从宁夏银川市政府获悉，《银川市促进服务业加快发展的意见》已于日前印发，其中明确银川市将大力发展健康养老等服务业，支持整合改造闲置社会资源发展养老服务机构。

意见明确，银川市将推动整合现有资源，在城乡社区配置“医养”照料中心、社区托老（护理）所和老年活动中心，完善居家养老服务设施体系，促进居家养老服务设施合理利用，并支持将城镇废弃工厂、事业单位改制后腾出的办公用房、转型中的公办培训中心和疗养院等整合改造成养老服务设施。

银川市还将大力促进家政服务、老年用品、照料护理、精神慰藉、临终关怀等养老消费，开发建设一批医养融合、康护一体的健康养生产业园，力争到2020年实现居家养老服务城市全覆盖，80%以上的行政村建立包括农村幸福院在内的综合性养老服务设施和站点，每千名老年人拥有养老床位35张以上，其中护理床位10张以上。

（来源：新华网）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/42128>

记者调查：“适老化改造”来袭，居家养老新模式受追捧

重阳节刚刚过去，老人居家养老的问题一直备受关注。记者了解到，继传统养老院、日间照料中心、微型社区养老等养老方式相继成熟后，近来，“适老化改造”这一养老方式受到越来越多家庭的喜爱。那到底什么是“适老化改造”？“适老化改造”在四川的发展情况如何？记者进行了进行了了一番调查。

根据我国人口普查报告显示，我国老龄化呈逐年上升趋势，预计在2025年60岁以上老龄人口将突破3亿，约占总人口的1/3。受传统文化的影响，大部分老年人选择居家养老的模式来安度晚年，随之而来的“地面太滑导致跌倒、如厕后起身困难、家具尖锐容易碰伤、记忆衰退忘记关火”等问题使得老年人在居家养老的过程中存在着极大的安全隐患。

现场：居家养老“保护伞”适老化改造走红

今天上午，记者来到了位于锦江区东洪广厦四单元的陈大爷家，和普通家庭不同，陈大爷家的厕所、洗手盆、走廊各处都安装了一些扶手，茶几等家具的转角处也包裹了厚厚的海绵垫。记者了解到，这就是陈大爷家里才安装的“适老化改造”设施。

记者了解到，屋主陈大爷今年68岁了，是社区的贫困独居老人，平时儿女不在身边，患病后腿脚不便，给日常生活带来了很大的影响。陈大爷也说，家里的瓷砖一沾水就很滑，非常容易摔倒，今年上半年他就摔倒了好几次。上厕所也一样困难，因为卫生间是蹲式马桶没有扶手，需要费很大的力气才能站起来，但在安装了“适老化”设施后，这样的情况得到了彻底改善。

“这次改造主要是无障碍系统，包括U型扶手、一字扶手、面盆扶手防止他在上厕所或洗漱的时候摔倒。还有就是防滑系统，对房间、厨房还有卫生间的地面进行防滑处理，遇水就不滑了。”朗力养老服务中心工作人员方玉岚告诉记者，像陈大爷一样需要在家中“适老化改造”的老人在附近社区一共有15户，中心将陆续为独居老人“适老化改造”设施，保障老人在家的安全和舒适。

机构：适老化改造或成刚需儿孙辈乐意买单

朗力养老服务中心“适老化改造”项目负责人刘英介绍，“适老化改造”也就是对老年人原有的居住空间进行专业化评估，定制设计并改造，解决老人在居家养老中的各项安全性、便利性、舒适性等问题。而改造主要包括四大方面：建筑硬件改造、家具家装改造、辅具配备，智能化用具配备。建筑硬件改造具体包括：地面、出入口、通道的无障碍改造；扶手及抓杆安装；地面防滑处理等；家具家装改造具体包括：室内家具甚至家具颜色的定制、装饰的棱角防撞设计；推拉门改装；马桶增高设计；水龙头扳手式改造等等；辅具配备有轮椅、助行器、浴凳。不仅如此，智能化用具还配备防走失手环、紧急呼叫设施、远程断电装置。这些设备都大大改善了老人们的生活。

记者了解到，朗力养老服务中心从2016年底就开始在我省推进“适老化改造”的实施，经过一年的时间，已经完成了1000多户居民的“适老化改造”，其中四川占了700户。“真正来买单的主要是两类的，一类是老人的儿女，还有一类人群是他的孙辈。他们平时工作比较忙碌，但也关注年老独自在家的父母。”刘英表示，据目前的观察，年轻一代为居家养老的父母提供更舒适、安全、便捷的养老环境意愿非常强烈。

记者了解到，今年6月，国务院办公厅专门出台《关于制定和实施老年人照顾服务项目的意见》意见指出，要大力推进老年宜居社区、老年友好城市建设，加强社区、家庭的适老化设施改造。刘英表示，结合我国现在加速的老龄化现象，“适老化改造”需求也将直线上升，未来，养老产业将迎来突变上升的市场机会，“适老化改造”也将走进更多居民家中。

(来源:四川网络广播电视台)

国家督察组：上海要争取在养老重点问题上有新的突破

组由全国老龄办副主任朱耀垠带队，对上海贯彻落实《国务院办公厅关于全面放开养老服务市场提升养老服务质量的若干意见》等情况进行了专项督察。

11月5日，上海市政府召开本次督查内容工作汇报会议，副市长彭沉雷、市政府副秘书长宋依佳出席会议。市民政局局长、市老龄办主任朱勤皓在报告中分别对上海落实国务院办公厅91号文件情况、全市“十三五”养老服务体系建设和开展养老机构服务质量建设专项行动进展情况以及全市医养结合发展情况作了全面汇报。市工商局、市卫计委、市消防局作了补充报告。市发改委、市财政局、市人社局、市住建委、市规土局、市银监局、市质监局、市食药监局等部门负责同志参加会议。

彭沉雷代表上海市政府欢迎朱耀垠带领国家督察组一行来沪督察指导工作，他指出：上海市委、市政府历来高度重视养老服务工作，注重顶层设计、注重系统推进、注重凝聚合力、尊重基层创新实践，已经形成了上海特色的养老服务模式。上海还将继续对标国家要求，清醒看待问题，虚心接受批评，正视存在的短板，以时不我待的紧迫感和精益求精的责任心，不折不扣地抓好整改落实，不断提升养老服务工作水平。

朱耀垠代表督察组充分肯定了上海在全面放开养老服务市场以及提升养老服务质量上做出的积极探索和取得的成绩，他指出：上海在放开民营资本、社会力量、境外资本等方面体现了开放的发展；在思路、体制、机制的探索等方面体现了创新的发展；在模式、服务、做法的创新等方面体现了实效的发展。同时，督导组还提出了需进一步完善的几个方向：一是提高政治站位，深入学习贯彻习总书记关于提高养老院服务质量重要指示精神，全面推进养老服务工作。二是深化改革创新，争取在重点问题上有所突破，审批要更优化，程序更通畅；民间资本进入的环境更优化；部门配合协调进一步强化；制度需进一步认证和完善，做到更科学、更合理；医养结合更深入、更多样、更广泛。三是加强资源整合，进一步提高资源协调效率，做到有利于增进当事人积极性和福利事业发展，有利于提高政府财政资金的使用效率，有利于提高社会资源的使用效率，探索出可行、可复制的办法。

督查期间，督察组还先后召开两场座谈会，赴浦东、徐汇、闵行、金山、杨浦等区实地检查各类养老机构、社区日间照料机构、综合为老服务中心、社区卫生服务中心等共计12家，听取了各区及养老服务机构对贯彻落实国务院文件、开展养老院服务质量建设专项行动、医养结合等情况和建议。

（来源：上海民政）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/42130>

鼓励医疗、养老机构互相申办许可证

日前，省政府办公厅出台关于制定和实施老年人照顾服务项目的实施意见，立足老年人法定权益保障和服务需求，在居家养老、医疗卫生、公共交通、文化和旅游等多个领域，实施一系列惠老便老政策举措。特别是在医疗卫生方面，将在计生奖特扶、老人免费体检、医养结合等方面出台一揽子政策，让老年人安享健康幸福晚年。

实施意见明确，对享受最低生活保障、特困供养、建档立卡贫困对象的老年人和符合条件的低收入家庭老年人参加城乡居民基本医疗保险（新农合）所需个人缴费部分，由当地政府通过医疗救助资金按规定给予全额或部分补贴。完善计划生育家庭老年人扶助制度，将符合农村计划生育家庭奖励扶助和计划生育家庭特别扶助条件的老年人全部纳入扶助范围，加强对失独家庭的关爱和帮助。

我省将加大推进医养结合力度，统筹落实好医养结合优惠扶持政策，打通医疗机构和养老机构融合通道，建立健全医疗卫生机构与养老机构的业务合作机制。鼓励养老机构申办医疗机构执业许可

证、医疗机构申办养老机构设立许可证，积极构建养老、医护、康复、临终关怀服务相互衔接的服务模式，实现老年人卫生健康服务在养老机构和医疗卫生机构之间的便捷对接。鼓励执业医师到养老机构设置的医疗机构多点执业。鼓励社会力量兴办医养结合机构。

意见要求基层医疗机构要开展老年医疗保健服务，发展家庭病床，采取定点、巡回、上门等多种服务形式，为老年人提供预防、医疗、保健、护理、康复、心理咨询、临终关怀等服务。建立家庭医生制度，推行家庭医生签约服务，规范为居家老年人提供医疗和护理服务项目，对符合规定的医疗费用纳入医保支付范围。

为解决老年人的护理需求，我省将开展长期护理保险试点，探索建立长期护理保险制度，做好长期护理保险与重度残疾人护理补贴、经济困难失能老年人护理补贴等福利性护理补贴项目的整合衔接。鼓励商业保险公司开发适销对路的长期护理保险产品和服务，满足老年人多样化、多层次长期护理保障需求。

为方便老年人就医，意见要求加快推进基本医疗保险异地就医结算工作，2017年底前基本实现符合转诊规定的老年人异地就医住院费用直接结算。巩固完善城乡居民大病保险制度，鼓励发展补充医疗保险和商业健康保险、老年人意外伤害保险。

此外，我省还将支持高等院校、中等职业学校和符合条件的职业培训机构设置相关专业或培训项目，加快培养老年医学、康复、护理、营养、心理和社会工作、经营管理、康复辅助器具配置等人才。推动具有相关学科专业的院校开发老年教育课程，为社区、老年教育机构及养老服务机构等提供教学资源及教育服务。鼓励医学类职业院校和培训机构每年面向老年人及其亲属开设一定学时的老年人护理、保健课程或开展专项技能培训。支持兴办老年电视（互联网）大学，依托“安徽全民终身学习网”，打造老年教育信息化的学习平台、资源平台、服务平台。

（来源：安徽日报农村版）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/42120>

穆光宗：养老，庞大而艰巨的社会工程

随着持续的低生育、人口少子化和老龄化，随着老年高龄化、老年空巢化和老年失能化，随着家庭规模的小型化、结构的核心化和关系的离散化，中国人养老正成为一个庞大而艰巨的社会工程。

居家养老受挑战

据调查，中国老年人口空巢率大概在50%-70%之间，而且有逐步升高的趋势。空巢老人患“空巢综合征”十分普遍，往往容易陷入孤独抑郁的心理黑洞和缺乏支持的生活困境，病时无人知、苦时无人问、难时无人帮、节时无人访甚至出现空巢孤独死的悲剧。老年空巢化、老年高龄化和老年失能化交织在一起，已经成为长寿时代的大趋势。在少子老龄化时代，要维系捉襟见肘的家庭养老功能，就要促进“养老在地化”和“养老就近化”结合。

“养老在地化”是指健康活跃的老年人最好能在熟悉、有归属感的地方养老。老年人不适宜长期异地养老，容易“水土不服”产生矛盾和烦恼，所以居家养老模式从情感上是适合老年人特点的，这也是绝大多数老年人首选的主要养老模式。客观上，异地医保无法结算也是一个重要原因。当然，如果是空巢状态，居家养老也存在着很多风险。对高龄老人、独居老人、脆弱老人和失能老人而言，困守孤城的居家养老未必是最好的选择，恰恰可能有很多无奈和风险。随着年龄越来越大，空巢老人在生活上出现的不便也与日渐增，万一有个好歹，孩子又不在身边，那真是叫天天不应、叫地地不灵。

针对居家养老的风险，应对的策略至少有二：一是未雨绸缪，选择护理型的养老机构。二是夯实和完善社区助老服务，以社区助老之长济居家养老之短。但社区助老服务能否开展起来，取决于诸多因素，例如，社区中需要服务的老年人口规模、他们需要什么样的服务以及这样的服务是否有利可图

等等。社区服务包括工具性和情感性两个方面，前者可以是有偿低偿，后者可以是公益慈善。中国在社区助老服务方面还有很大的提升空间。

“养老就近化”是指亲子关系在居住方式上最好保持有距离的亲密。老人和儿女可以也最好同在一个地方生活，但各有各的生活方式和圈子，保持距离以示彼此尊重；同时距离还不能太远，否则影响亲密度。但现实往往比想象的复杂和严峻，即使子女在身边，脆弱的“4-2-1”家庭结构也常常是心有余而力不足。回望过去，家庭养老不仅是制度化的传统，而且是人性化的安排，可惜而今已经渐行渐远。

养老社会化是必然

“养老社会化”是一个必然的趋势。在养老市场的分工体系中，家庭并没有放弃养老的责任，但向社会转移了养老的职能，所以是“社会化养老”而非“社会养老”。今后，中国要高度重视社区助老和机构养老的发展，但这两方面亏空得比较多，有“未备先老”的可能。当下我国机构养老面临的问题主要有三：

其一是床位数总体上供不应求和结构性闲置现象并存。根据民政部数据，现在全国注册登记的养老机构达到2.8万多家，养老床位近700万张，依然供不应求。口碑好的公立养老机构皆有排队现象，而成长中的民办养老机构还缺乏市场信誉和公信力，这方面中国需要加强公共养老资源的供给侧改革和养老资源的优化组合，保证一定权重的福利性公立养老机构为养老安全兜底。同时，开放养老投资市场，全方位鼓励社会资本参与进来。

其二是在养老产业化和高端化的风潮下，机构养老的市场价格被不断推高，有些入院门槛奇高，将很多想去机构终老的老人无情地挡在了门外，导致资源供给与有效需求的脱节和错位，叫好不叫座。

其三是养老机构的内部管理水平与服务品质还有待提高。有些机构的老年人被集中管理如同进了“集中营”，缺乏个人意志表达的机会、自由的空间和欢愉的氛围，一日接一日地“等吃、等睡、等死”，导致暮气沉沉。由此，提出“去机构化”和“居家化”的改革方向。

构筑老年友好型社会

我认为，考虑到中国老年人口规模巨大，养老任务繁重，是一个人类社会史无前例的人道主义问题，而我国的国情是“社会主义国家”，所以要坚持“共享主义”：一方面追求“养老的适度福利”，体现养老的国家支持和社会反哺责任；另一方面要追求“养老的公平共享”，维护老年安全，避免老无所养和老无所依。对应不同类型的老人，需要提供不同功能的养老院和养老服务。对活跃老人而言，老年公寓或许是合适的选择，关起门是小家，打开门是大家。对失能老人而言，老年护理院则是必然的选择，老年人在这里可以获得专业的护理，保证有品质的失能生活。对一般老人而言，生活在不同档次的养老院或者福利院，只要一日三餐无忧，日常生活有人照料，也有一起闲话的朋友，不至于太孤独寂寞，就基本可以说安养、乐活和善终了。

应该看到，在21世纪颇具特色的中国养老这个问题上，很大程度上可归属于独生子女政策时代极为特殊的养老问题。在2020年全面建成小康社会之际，中国要千方百计提高“计划生育老人”的社会福利共享水平，这是一个老年友好型社会美丽的“中国梦”。

（来源：环球网）

热点新闻

又有北京老旧小区加装电梯，给排水改造装修很实用

北京装修网了解到，与“十二五”时不同，本市新一轮老旧小区改造既有必改的基础类，又有根据居民意愿而定的“自选类”，小区像点菜一样，挑选改造项目。

又有北京老旧小区加装电梯给排水改造装修很实用

菜单：分基础项目和自选项目

从2012年开始，本市就开始了老旧小区的改造，今年将启动新一轮改造。前后5年的变化，负责毛纺北小区改造的北京建工项目部执行经理林磊最清楚。5年前，北京老旧小区改造启动的首个试点——甘家口小区1、3、4号楼就由他和工友们操刀完成；5年后，他负责的毛纺北小区是新一轮改造的首个试点，要为全市类似的小区探路。毛纺北小区建于1992年，9栋居民楼，居民大多是原北京市毛纺厂的退休职工，60岁以上的老年人就占居民总数的20%。按照上一轮老旧小区改造的原则，这种1990年后建成的楼基本上很难入选。“上一轮的改造内容也不太适用于毛纺北小区。”林磊说，小区里的居民岁数越来越大，对电梯、养老设施的渴望也越大。再一个，上一轮改造主要包括抗震加固等内容，对1990年后建成的老楼也不太适用，居民其实更需要的是停车、活动空间等能解决痛点的内容。于是，毛纺北小区的改造项目，既有节能改造、室内给排水改造、环境综合整治等基础项目，也有加装电梯、建设立体车库、增加养老驿站等自选项目。北京装修网了解到，毛纺北小区9栋居民楼中，有8栋都没有电梯，涉及54个楼门。根据计划，每个楼门都将加装电梯，共加装54部电梯，实现电梯全覆盖。

沟通：协调小组办大事

“有两户已经同意加装电梯。”昨天一大早，毛纺北社区居委会主任谢玉华盼来了一位楼长的“喜报”，转身在笔记本上划掉两户的牌号。她的这个写满字的笔记本上，记录着毛纺北小区加装电梯的曲折过程。笔记本上，每一户不同意加装电梯的原因都全部注明。有些的确是对居民有影响、待解决的难题，要把这些协调反馈给建筑施工团队；还有一些则是居民的担心和顾虑，需要反复沟通，给居民吃颗定心丸。而在居民之间沟通和协调的，是囊括了居委会、楼长、普通居民、施工企业等多方在内的协调小组。这样一个看似简单的小组，却通过反复沟通、互相协调办成大事。过去两个多月的时间里，毛纺北小区需要加装电梯的54个楼门中，已有31个楼门的居民实现100%签字同意。剩下23个楼门，大多都是其中一两户还没有同意。更难能可贵的是，协调小组又开始在老旧小区改造的其它项目中发挥作用。按要求，屋内给排水改造也需要征得每户居民同意。在找居民签字同意的过程中，同一支协调小组再度上岗，复制加装电梯时沟通的经验，目前也已征得近20个楼门居民的同意。

方案：每个楼门“定制”电梯

8月，北京建工项目团队开始进场。第一件事是向每家发一张卡片，标着每栋楼、每个楼门负责总体协调、土建、门窗改造、上下水改造的责任人和联系方式。紧接着，各种问题像雪片一样飞过来。

这直接造成了规划图纸上不同的楼门间不一样的改造方案。即使在同一栋楼，不同楼门的电梯连轿厢横向、竖向都不一样。林磊以其中的11号楼举例，这栋楼是U形结构，9单元恰好临近拐弯位置，如果像其他楼门使用竖向电梯，就会遮挡周边居民光线，为此特意改成了更适宜的横向电梯。有的居民认为电梯井影响采光，方案就调整成透明玻璃的；有的老人说透明的电梯容易晕眩，于是方案又改成电梯井透明、轿厢不透明。“最终，方案数度调整，每个楼门都有各自的一套方案。”林磊

说。北京装修网了解到，除了加装电梯外，毛纺北小区还将在物业楼北侧建设一座立体停车设施，为小区新增车位近100个；同时将小区内原有配套用房欣德公寓改造为面向老年住户的老年服务驿站，未来将提供老人照料、娱乐、健身等功能。

（来源：京报网）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/457/aid/42150>

老龄数据

中国的老年人口可以组建一个国家，养老体系面临破产

2020年，中国将全面进入老龄化时代。预见2030年左右，中国65岁以上老人将达到2.3亿，约占全世界老龄人口的24%，也就是说，中国的老年人口可以组建一个国家了！这组数字也并不能让大家直观感受我国老龄化危机。那么我们换一种说法。

我国现在最常见的家庭方式为4+2+1，即每个家庭有4个老人、夫妻2人、一个宝贝。那么，乐观的讲，每7个人中只有2个劳动力，即劳动力占人口的2/7。就目前我国鼓励二胎的国策而言，一个生二胎的家庭，家庭方式为4+2+2，劳动力仅占1/4。

目前，很多家庭是依靠4个老人照顾1个宝贝的。那么如果再过10年或20年，老人们超过70岁或80岁，老人们自己就必须需要人照顾了，而宝贝们还没有长大，也需要人照顾。这样，假设2个劳动力中抽出一个人照顾家庭，那么一个家庭的劳动力将变为1/8，也就是说，每1个人赚的钱，要养活8个人！

看到这样的数字，相信大家可以直接感受到老龄化社会的危机了。

老龄化社会带给我们最直观的危机就是劳动力下降。劳动力的空白必然要求机器替代。这样想来，马云创建的无人超市、无人银行、无人商店等也就可以理解了。劳动力虽然大幅减少，但社会的发展却仍旧高速进行，每个人所做的工作却在增加。说白了，要求我们1个人做8个人的工作。这样高效的工作，对我们仅剩的1/8劳动力提出了非常高的要求。但老龄化社会带给我们的危机，不仅仅是劳动力急速下降。劳动力减少，会引发存款率降低、经济活跃度减弱等一系列社会问题。

包括老编在内的劳动力们，是时候该想想今后的出路了。古人云，活到老、学到老。也许，只有不断的学习、进取，才能给老龄化社会减压。

（来源：搜狐）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/615/aid/42123>

养老研究

四种居家养老模式的利弊分析

居家养老服务，一般是指由社区和社会帮助家庭成员为在家里居住的老年人提供生活照料、医疗

护理和娱乐、精神慰藉等方面服务的一种社会化养老服务形式。提供居家养老服务的主体既有家庭成员，也有社会力量，尤其强调社区照顾在居家养老中的重要作用。享受服务的主要是在家里居住的老年人，而这部分老年人目前几乎囊括了老年群体的全部。提供的服务内容门类众多、丰富多彩，既有养和医等物质生活方面的服务，也有娱乐、情感慰藉、心理疏导等精神文化生活方面的服务。提供的服务形式应是全方位、多角度、多层次的，既有请老人走出家门到社区为老服务机构中享受自己所需要的多种服务，也有派专业为老服务人员走进家庭为行动不便和生活不能自理老人提供的多种包护服务。因此，可以说居家养老服务实际上是在社区建立一个支持家庭养老的社会化服务体系，它具有服务主体多元化、服务对象公众化、服务方式多样化、服务队伍专业化等特点。

“居家养老”服务相对过去传统的“家庭养老”而言，虽一字之差，但却赋予了全新的含义和解释，它把社会化的为老服务引入家庭，是对传统的家庭养老模式的补充与创新。我国要建立具有中国特色的养老服务体系，发展居家养老服务正是这一体系的基础工程。开展居家养老服务，是我国积极应对人口老龄化快速发展趋势的战略选择，是我国目前破解巨大养老服务难题的根本出路，也是依据中国国情，尊重民族传统，更新养老服务理念、创新养老服务方式、发展社区服务的重要途径。它对于促进老龄事业与经济社会的协调发展，提高老年人生命生活质量，构建社会主义和谐社会具有非常重要的意义。各地在开展居家养老服务的过程中，因地制宜，因时制宜，创造和形成了一些各具特色、多种多样的服务模式。下面对最主要的几种基本模式作一个简要的归纳、比较和分析，以便各地在深入开展居家养老服务时能够有目的、有选择地学习、吸收和借鉴，学其所长，避其所短。

政府主办，层级联动

这种模式在我国中西部许多城市开展的居家养老服务中被较为普遍地采用。它主要是采取各级政府和街居社区运用行政强制力进行推动的办法，运用各级财政资金扶持和各级行政组织的自筹资金，相应地在城区、街道、社区居委会等几个不同层面分级建立起规模有别、服务范围和服务内容有别、服务对象有别的居家养老服务机构和站点，并建立区、街、居三级管理机构，为本辖区内的居家老年人提供多种养老服务。

这种模式的特点是：政府主管，政府承办，行政推动，行政运作。一般说来，从区到街道、再到社区居委会，每一级都有专门人员主管居家养老服务工作，服务人员大多采取在区、街居家养老服务中心配备事业编制的干部和工作人员，街居站点基本上是街道、居委会干部和少量聘用人员及辖区志愿者来担负。即使行政工作人员不进行直接服务，也是由行政机构直接聘用人员、直接管理来实施居家养老服务的，并且服务基本上是无偿和低偿为主。

比如成都、银川、哈尔滨、武汉等地开展居家养老服务的情况看，许多区、街道和居委会采取的就是这种模式。如成都市金牛区政府划拨 56 亩土地，吸纳民间资金 200 多万元建立了金牛区敬老服务中心，积极推动各街道、社区居委会建立为老服务设施和场所，建起街居老年活动中心（站）138 处，共计 19680 平方米，并以区敬老服务中心为平台，在区、街、居三级建立起了居家养老组织管理机构，负责居家养老服务的实施和运营、监督和考评。再比如银川市的金凤区在社区居委会试点建立了 39 个居家养老服务站点，基本上也是采取政府和社区出资，民政部门主管，社区承办运作的方式提供服务的。

这种模式有其优点：

这种模式与中西部地区经济社会发展水平和人们的思想观念基本上相适应，那里民间力量经济实力不足，人们的思想观念比较陈旧，目前要推行居家养老服务工作，基本上是要靠行政推动的。基于传统做法，由各级行政推动和主办主管，可以从上到下一贯到底，畅通无阻，目前这种行政命令式的强制推动力在中西部大多数地区还是非常巨大的、快捷的、卓有成效的。与社区建设紧密结合，能够从上到下得到各级党政主管领导重视和支持。容易最快得到广大居民的理解和信任，从而较多地获得社会资源和社会力量的支持。

但是这种模式有其致命的弊端和缺欠：

从办到管全是政府包揽和运作，体制上的弊端产生的高耗低效、等级森严、人浮于事的弊病必然是根深蒂固的。政事不分、政企不分，不符合政治体制改革的方向和要求。与市场经济发展要求

不合拍，不利于调动更多的社会资源和民间力量来参与居家养老服务，同时单纯依靠政府有限的资源做主体投入，也会极大地限制和阻滞居家养老服务更快的普及与发展。服务项目单调、内容欠缺、千篇一律、千人一面，且服务专业化程度不高，很难体现社区特点和多样化的要求，因此满足老年人的多种需求也会大打折扣。

政府主导，中介组织运作

这种模式在我国东部发达地区和沿海的一些大中城市多有运用。它主要是采取两种方式运作：

一是采取公办（建）民营的方式，政府主导，加大投入建设居家养老服务设施，建成后交给民间组织使用和管理，用来实施居家养老服务；二是政府加大资助力度，资助民间组织建设并管理运营社区居家养老服务设施和站点。政府在这两种方式中都不直接承担服务功能，而是承担规划、投资、制定项目建设和服务运营法规标准、检查监督和绩效评估等职责。南京、杭州、宁波、青岛等地的一些区、街，基本上就是采用这种模式运作的。如南京市鼓楼区培育发展的“心贴心”老年服务中心、宣武区培育发展的“万家帮”服务公司，就采取连锁经营、统一管理的方式，接受政府的资助和委托，承担起了区内大多数街居的居家养老服务职能，政府则超脱于具体事物之外，在制定规划和政策、标准，财政资助，检查监督和评估等方面行使宏观管理职能。

随着政府职能的转变，现在在中西部的一些城市社区中也越来越多地采用了这种方式，比如成都市培育的“晚霞”社会养老服务机构、成华区培育发展的“彩霞”助老服务社，哈尔滨市培育的“顶顶家政”、邦尼公司为老服务中心等，都在开展居家养老服务中发挥了重要作用。

这种模式的优点很多：

符合行政管理体制改革的要求和发展方向，从根本上改变和克服了以政代事、代企的现象与弊端，切实做到了政事、政企分离，政府的宏观管理和调控职能能够更好地发挥和体现。降低了行政运营成本，节约了财政资源，使政府有限的资源能够发挥出更大的效益。培育和发展的非营利性的民间服务组织和服务机构，让它们在居家养老服务中充分发挥作用，有利于提升服务的专业化品质和加强服务队伍的专业化建设。引入市场机制，连锁经营，统一管理，统一物流配送，可以大大降低服务的管理运营成本，提高效益。可以更好地了解不同社区老年人各种需求的变化情况，及时调整并提供适合对路的服务产品，做到供求的最紧密衔接。

这种模式也存在一些不足之处：

目前在很多地方，民间组织发展的较差，难以担当政府委托的居家养老服务职能。中介组织开始运作时，不容易取得社区居民的信任，不像群众对政府开始就有信任感，这些中介组织要靠自己的努力、甚至是艰苦努力去打开局面，往往有些时候有些地方中介组织的运作还没有上路就夭折了。政府职责要明确，行政管理和监督要跟上、要适度，否则容易使政府或是撒手不管，推脱责任，放任自流，使中介组织在没有资源支持的情况下产生追逐利润的倾向，或是政府行政干预太多，指手划脚，扼杀了中介组织的积极性和创造性。

政府资助，机构主办，连锁经营

这种模式在一些养老机构发展的比较好、专业化服务水平比较高的地方已有运用。它主要是一些地方根据社区居家养老服务与机构养老服务有很多相通、相似的特点，采用政府出资和社区筹资，委托或资助专业养老机构在社区承办居家养老服务设施和站点，并在建成后管理和运作，为社区老年人提供居家养老服务的一种专业化连锁运营的模式。

比如前些年在牡丹江市，就借助民政部实施“星光计划”的资助资金，加上地方政府配套和社区自筹资金，委托牡丹江市社会福利院在西安区的海浪小区、东安区的林机小区、阳明区的鸿峰小区和东大小区建立了四处社区居家养老服务机构，不仅设置了60张短期的住养床位，而且开设了老年人活动中心和上门包护等多项服务内容，借助院舍服务长期训练养成的规范化管理、程序化运作、专业化服务的一套做法，使居家养老服务的专业化水平很快得到了提升。

天津市有些社区和北京市西城区的月坛街道，依托天津鹤童养老院这所专业化的养老机构设立了连锁经营管理的社区居家养老服务机构和站点，把专业为老服务的知识和技能运用到社区居家养老服

务中，也取得了很好的效果，受到广大老年人的普遍欢迎。

分析这种模式的长处：

政府从具体的服务事物中解脱出来，委托专业养老机构承办和运作，符合社区居家养老服务专业化、规范化的发展方向。专业养老机构连锁管理和运营，不仅能够迅速提高社区为老服务的专业水平，使居家老年人得到满意周到的服务，而且为机构自身的发展开辟了新的途径。节约管理、运营成本，特别是节约人力成本，有利于为老服务队伍的专业化建设；四是为其他社区居家养老服务机构和站点树立了示范和样板，带动整个居家养老服务水平的提升。

这种模式存在的不足之处：

有些是和委托中介组织存在的问题相类似，比如政府委托后容易推托责任，撒手不管，专业机构处于缺少政府资助难以支撑、难以为继的状态。有些是单独出现的问题，比如专业化服务要求的设备设施不足、机构派出到社区居家养老服务机构和站点工作的人员面对工作环境、待遇的改变容易产生思想波动，机构与社区的管理者之间也容易出现一些摩擦或矛盾。

政府购买服务，公司承办，市场运营

这种模式在那些市场经济比较发达、人们市场观念比较成熟的地方被较多地采用。它主要是政府不再去办或建居家养老服务机构和设施，而是采取一般性的市场运作、购买服务的办法，由政府全部出资或部分资助，为那些三无对象、五保老人、军烈属老人、特困老人和支付能力不足的需要照顾的老年人到市场上去购买他们所必须的基本服务，而一些从事服务业的企业或公司则根据市场需求去出资举办社区的居家养老服务设施，雇用和培训为老服务人员，为居家老年人提供他们所需要的各种服务。

比如在浙江省温州市、杭州市等地的一些社区，就生长出了许多专门从事居家养老服务的公司。北京市西城区在开展居家养老服务中也生长出了一个“红黄蓝”家政服务公司，为居家老年人提供多种服务。还有哈尔滨市的普瑞家庭服务公司、康乐老年养老公司，南岗区的金桥劳务、社康服务公司等，都在政府购买服务的推动下成了社区居家养老服务市场的生力军。

这种模式的优点很明显：

政府不再操心 and 出资建设设施，而是由企业自发地按照市场法则去决定和建立。完全改变了政府的投入和资助方式，政府只针对服务对象的实际，区分不同情况给予相应的服务补贴就可以了。由此可加快催生老年服务市场的发育和成熟。市场调节内在追逐利润的动因和外在竞争的压力使居家养老服务的效率大为提高，诚信和品牌成为服务企业的立身之本，由此能够使居家老年人享受到更好的服务。

这种模式的缺欠也是明显的：

由于服务设施的基本建设没有政府的任何投入和资助，完全靠企业自己的资源进行建设，所以相对而言，政府对服务企业的约束力和影响力要差一些。目前很多地方政府对服务对象的资助并不充足，在这种情况下，老年人的支付能力和养老需求之间的矛盾就比较突出，像其他方式那样依靠政策优惠和行政干预来弥补很难行得通。企业行为就是要追逐利润，因此有些低偿服务、不赚钱的服务往往被舍弃或忽视，而那些有偿的和高收费的服务又往往不被中低收入的老年人所接受，这样就与发展居家养老服务的初衷有些背离。

当然在很多地方，上述几种服务模式有时是并存交互的，有时又是融合渗透的，很难说哪里就是单一类型的服务模式。此外，也还有其他一些服务模式，像股份制的服务运作模式、老年人互助合作的服务模式等。以上分析可见，居家养老的几种主要服务模式各有利弊、也各自适用于不同地区、不同服务内容。各地在发展居家养老服务的过程中，还应实事求是，因地制宜、因时制宜，创造性地吸收借鉴和组织实施才好。

(来源：网易)

养老类型

山东：烟台开展养老机构餐饮服务专项整治，责令整改 88 家

为进一步规范烟台市养老机构餐饮服务食品质量安全，近期，烟台市食品药品监督管理局组织执法人员对全市养老机构食堂监管情况进行了一次专项监督检查活动。

养老机构食堂食品安全历来是烟台市餐饮服务食品监管重点，工作中，烟台市坚持日常监管与专项整治相结合、食堂自律与强化监管相结合的监管方式，进一步加大养老机构食堂食品安全监管力度，提高养老机构食堂单位负责人和食堂从业人员的食品安全意识。目前，烟台市共有 198 家民办养老机构，本年度累计检查养老机构食堂餐饮食品安全 360 家次，抽检 91 批次，责令整改 88 家。

专项整治重点检查食堂持证和从业人员健康检查及食品安全知识培训情况、食品原(辅)料采购索证索票及台账建立情况、食堂操作规范和食品留样制度执行情况、食品加工场所设备管理情况等四个方面，对不符合要求的执法人员当场下达了《责令改正通知书》，责令其限期整改。下步，食品药品监管部门将继续加大养老机构食堂日常监督检查力度，将养老机构的食堂食品安全量化等级评定在媒体上进行公示，让市民进行选择，向社会进行公示，接受社会监督。同时，食品药品监督管理部门也提醒市民朋友如果发现食品药品安全问题请及时拨打 12331 进行投诉举报，执法人员在第一时间进行调查处理。

(来源：齐鲁晚报)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/520/aid/42098>

照料中心养老食堂缘何停业

随着人口老龄化日益加剧，东阳市自 2014 年以来大力推行居家养老服务照料中心建设，包括休闲场所、养老食堂。然而，在各镇乡街道照料中心遍地开花的同时，也存在一个尴尬的现象：不少热闹开张的照料中心养老食堂现已悄然停业。

记者昨日从市民政局获悉，截至今年三季度末，全市共建成居家养老服务照料中心 403 家，覆盖 356 个行政村(社区)，其中六石街道、南市街道、湖溪镇、画水镇、虎鹿镇、东阳江镇均已实现行政村全覆盖。然而，目前不少照料中心养老食堂已经停运，运行率较去年同期有较大下降。

作为民生实事项目，照料中心养老食堂为何会暂停或停止运行？近日，记者采访了民政局相关负责人，以及多个小区。

“一方面是部分镇乡街道、小区(村)重视不足，对照料中心运行工作未进行有效指导。”市民政局副局长马方正说，其次是资金存在缺口。我市提出照料中心资金主要靠“四个一点”方式筹集，即“政府补助一点、村里补贴一点、社会筹集一点、个人自负一点”。事实上，小区(村)补贴和社会筹集的资金来源不稳定、不持续，导致不少照料中心养老食堂无法持续运行。

记者了解到，为了维持养老食堂正常运行，许多小区(村)都依靠党员干部当义工的形式，节约人工成本。比如，江北街道甘溪村王户口，厨师工资每年要 3 万元左右，菜金、煤气费、电费等要补贴约 2 万元，三年来菜品采购都依靠近 30 名党员义务轮流；白云街道塘麻车小区每年要倒贴数万元，买菜也是小区主要干部自己贴钱，跑到十几里外的蔬菜批发市场购买。

经测算，一个供应 20 名老人就餐服务的照料中心，年平均需要 6 万元左右运行经费，除掉政府补助的 4 万元，还需要 2 万元，若不认真进行成本核算、科学管理，运行成本还将更高。

此外，管理水平不够，部分照料中心养老食堂因各种矛盾停业。当前，我市许多照料中心无力聘

请好的管理服务人员，有的管理制度不完善，出现的各类状况问题多。

还有一点是，部分老人不愿意出钱购买服务。对于小区(村)补贴维持照料中心养老食堂的做法，居民存在较大分歧。

江北街道夏渠小区就因为原厨师离职，又一时找不到合适的厨师，且就餐老人少、需求不大，在今年下半年停运照料中心养老食堂。

“小区老人普遍比较节俭，但如果小区贴钱太多，又会引发其他问题。此外，众口难调，由此产生不少矛盾。”横店镇厉宅小区党支部书记厉志刚说，因各种原因，小区照料中心养老食堂去年停运。据了解，老人们要求重新开业的呼声不高。

城东街道74岁的葛安香说，现在自己和老伴身体尚可，能自己烧饭，饭菜可以根据自己口味烧，吃饭时间也自由。

77岁的张立光说，如果在食堂就餐，一餐要3元。而自己平时闲着也是闲着，喜欢种点菜，家里吃饭费用更省。

马方正表示，我市60周岁以上老人已超全市总人口的1/5，远超老龄化社会标准线的11%，养老工作任重道远。居家养老服务建设，需要市、镇乡街道、小区(村)三级联动、上下同心、形成全力、狠抓落实。

居家养老服务照料中心要结合需求，科学布局。优先保障老年人口多、需求强烈的小区(村)；人口不多的小区(村)，可探索采取银龄互助、邻里互帮的形式开展服务。要积极探索，增资创新。增加政府投入，除运行补助外，可对符合条件的高龄老人、低保老人等直接发放居家养老服务补贴；鼓励发动社会力量助力照料中心建设，对企业捐款的，给予税收优惠政策；探索建立新模式，如试行由镇乡街道建立几家配送中心对辖区服务点送餐，委托一支专业管理团队进行管理，或由餐饮公司进行配送等；形成规模效应节约成本的同时，提供较为规范、专业的服务。此外，要立足基本，加强服务。加强服务人员培训，或培育专业从事居家养老服务的企业和机构，满足老年人多样化的养老服务需求。

(来源：东阳日报)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/519/aid/42097>

养老产业

助力健康养老产业做大做强

为顺应国务院办公厅《关于支持社会力量提供多层次多样化医疗服务的意见》文件精神，建百年长青基业，11月8日，扬子创投携候鸟旅居集团与鼎利产业集团、汤山颐尚温泉酒店，在玄武湖莲湖水苑签约战略合作，旨在整合各方资源，将健康养老产业做大做强。

今年8月，市统计局最新发布的《南京人口老龄化现状、问题及对策建议》数据显示，江苏大部分地区目前正在向人口老龄化的深度和超级阶段演进。截至2016年，全市65岁及以上人口占比已达10.97%，这说明南京正逐步向人口老龄化深度阶段加速发展。南京市政府今年8月22日发布宁政发〔2017〕165号文件《关于加快推进国家级汤山温泉旅游度假区发展建设的实施意见》，强调依托温泉资源，大力发展休闲度假、健康养生、主题旅游等产业。

基于此，扬子创投拟携手候鸟旅居集团与鼎立产业集团，在汤山颐尚温泉酒店打造康复医院。据悉，该康复医院将以中医药文化传承为纽带，以道教养生为特色文化体验，以释放压力、放松身心的漂浮治疗为手段，努力打造集中医及国学健康、道医养生、健康体检大数据、互联网医疗为一体，专业康复医疗机构为优势的省内一流、国内领先、国际知名的康复医院集团。

(来源:南京日报)


<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/522/aid/42083>

将养老产业打造成幸福产业

湖南是老龄大省,消费潜力巨大,市场前景广阔,要将养老产业打造成为全省幸福产业。

加快发展社区居家养老。社区居家养老是养老事业发展重点,应加强设施建设,利用现有闲置资源,将社区小型养老机构打造成“家门口的养老院”。通过加强适老化改造,完善社区医疗护理、文体娱乐、衣食餐饮等配套设施,推进“互联网+养老”行动,完善半小时养老服务圈。

加快医养结合发展。支持机构融合型发展,推进养老与医疗机构战略合作,鼓励厂矿医院改造成老年康复医院,支持养老院设立医务室承担“病房”功能。支持社区嵌入式发展,就近与社区医疗机构合作,提供医疗护理服务。支持居家监护型发展,搭建居家老人与医疗机构沟通平台,促进医疗服务进家庭。

全面放开养老服务市场。加快养老放管服改革,降低准入门槛,简化登记审批程序,落实配套优惠政策,支持民办养老机构发展。推进公办养老机构运营体制机制改革,鼓励公办民营、民办公助等多种方式发展。

繁荣养老产业。丰富养老产品,定期举办设计大赛和老龄产业博览会,以丰富的产品繁荣养老服务市场。加强品牌培育,鼓励民办企业连锁化经营,打造湖南养老龙头性企业。实施“养老+”战略,推进养老与房地产、旅游、金融等多种产业深度融合。

(来源:华声在线)


<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/522/aid/42094>

市场发展空间广阔,万亿银发经济成新增长点

人口老龄化是世界性问题,我国是世界上人口老龄化程度比较高的国家之一。根据民政部门的统计,截至2016年底,我国60岁及以上老年人口超过2.3亿人,占总人口的16.7%。在部分大城市如上海,60岁及以上老年人口占户籍人口的比例已超过30%。党的十九大报告中,提出了“积极应对人口老龄化,构建养老、孝老、敬老政策体系和社会环境,推进医养结合,加快老龄事业和产业发展”。我国老年群体数量庞大,老年人用品和服务需求巨大,老龄服务事业和产业发展空间十分广阔。据相关机构测算,目前中国养老市场的商机约4万亿元人民币,到2030年有望增加至13万亿元,这意味着亿万老人背后潜在着巨大的隐性刚需。

国外发达国家产业发展模式成熟

西方国家的养老产业市场发展较早,已经形成了包括老年用品、老年医疗、老年文化、老年休闲、老年公寓等多种业态的服务业和配套产业。法国早在1985年步入老龄化国家,是最早进入人口老龄化社会的国家之一。2005年,法国政府启动家庭服务业促进计划,将包括养老服务业在内的家庭服务业纳入国家发展战略规划,大力发展养老机构。对在公立养老机构和非营利机构养老的老人,政府承担90%的养老费。对在营利性机构养老的老人,政府每年评估后给予相应的补贴。日本是亚洲率先进入老龄化社会的国家,也是全球老龄化率最高的国家。日本形成了以养老服务为核心的养老服务产

业链，涵盖了与老年人相关的住宅、金融、家政服务、器械用品等众多产业。养老模式以家庭或亲属照顾为主，公共福利服务和社会化服务的养老服务为辅的养老体系。日本先后制定了《国民年金法》《老人福利法》《老人保健法》等法律政策，形成了完善的法律体系。此外，需要强调的是，老年营养餐是健康老龄化的基础，健康老龄化是积极应对人口老龄化的有效手段。日本将先进的餐饮理念运用到老年餐上，经多年发展已经具备成熟的运营模式和管理经验，实现了通过中央厨房配餐中心与养老机构设施终端的结合，运用急速冷冻技术及冷链配送体系的供餐模式，帮助养老机构降低成本、提高效率，保证老年餐的营养及安全。

我国高度重视，新规扶持市场转型

2016年，国务院出台《中国老龄事业发展“十三五”规划》以及《社会养老服务体系规划建设规划2016-2021》，进一步落实养老主题的发展与未来规划。2017年3月，国务院正式印发《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》，明确在“十三五”期间将完善养老保险制度，健全医疗保险制度，探索建立长期护理保险制度。确立了“四梁八柱”的目标任务：即“多支柱、全覆盖、更加公平、更可持续的社会保障体系更加完善；居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的养老服务体系更加健全；有利于政府和市场作用充分发挥的制度体系更加完备；支持老龄事业发展和养老体系建设的社会环境更加友好”等四项发展目标，以及“健全完善社会保障体系、健全养老服务体系、健全健康支持体系、繁荣老年消费市场、推进老年宜居环境建设、丰富老年人精神文化生活、扩大老年人社会参与、保障老年人合法权益”等八大重点任务。过去的政策导向更多的是社会政策，直接服务老人。从2015年开始，政策开始转向扶持产业、扶持市场转型。如长期护理险试点、医养结合、金融介入等。养老服务业的质量问题，全面放开养老服务业市场、一二三产业融合、促进新农村相关融合发展的意见等，都被提升到国家层面。“大健康、社区居家养老、长期护理险、老年教育、康复辅具”成为国家层面养老产业重点关注的领域，其中“大健康”与“社区居家”在也成了2016年全养老产业的关键词。以养老产业为核心，向大健康产业蔓延，丰富和延长健康养老产业的“全老龄生命周期”产业链，“社区与居家”也成为重点引导的产业内容。同时，“长期护理险、康复辅具、老年教育”等相关政策文件的出台，势必会导致未来的养老相关产业细分市场的繁荣和规范。

打造中国养老新模式，医养结合+智慧养老

随着老年人的人口增加，老年人消费能力和消费心态的变化。从2020年到2030年新增加的老年人口都将是60后，和此前的老年人相比，其收入水平、消费习惯都有很大变化。他们的理念是能挣、会花，不但消费能力强，也追求高品质的生活方式。“新老年人”时代另一个显著特点，就是空巢老人、失独老人、独居老人和失能老人的比例大幅增加。中国人的家庭观念特别强，养老绝大多数要靠家庭养老与社区养老相结合。“4-2-1”结构的家庭逐渐增多，传统的家庭养老模式受到了极大冲击，难以继续应对巨大的养老压力，老年人对社区养老服务的需求与日俱增。我国养老产业还处在初级阶段，以养老床位测算，按照国际通行的5%老年人需要进入机构养老标准，我国至少需要1000多万张床位，而现在只有约700万张，缺口达300多万张。“十三五”规划着重在养老产业体系建设方面。医养结合的新业态，首次出现是在政府工作报告中，专门加了“医养结合的业态”。目前，医养结合的三种消费形式表现为：持续照料模式、健康疗养模式及健康亲情社区模式。因此，医养结合实际与以居家养老、社区养老的养老模式有着密不可分的关系。上海“家庭医养”成为了全国推广模板。65岁以上老人免费享受健康筛查自选项目、基层就诊医保报销比例更高、“1+1+1”的医疗机构组合自由就诊等特色，都为居家养老的老人提供了医疗服务便利、降低了价格。智慧养老是大趋势。《智慧养老产业发展行动计划（2017-2020年）》中明确指出，在2020年前要培育100家以上具有示范引领作用的智慧养老行业领军企业。利用物联网、云计算、大数据、智能硬件等新一代信息技术产品形成的智慧健康养老生态，能够实现个人、家庭、社区、机构与健康养老资源的有效对接和优化配置，推动健康养老服务智慧化升级，提升健康养老服务质量效率水平。智慧养老能助力养老资源实现有效对接和优化配置，为老年人提供更有针对性和个性化的产品和服务。

人才紧缺养老专业人才成“香饽饽”

随着银发经济成为新增长点，随之而来的是需要大量专业性护理人才，这不仅体现在护理方面，还有专业性管理方面。我国养老人才正面临“学历和素质较低”“正规化水平较低”“薪酬待遇较低”“社会地位较低”的所谓四低现状，护理人员总量与老龄社会需求量相差甚大，缺口至少数百万人，农村和基层护理人员短缺更为严重。有的地方已经出现了专业职业技能培训学校，学员毕业后可以拿到专业医疗照护证和健康照护证，这是有别于社会上普通的护工人员，成了人们争抢“香饽饽”。以提前老龄化的上海为例，上海老龄人口达到30.2%，现有700多家养老机构，全市养老人员仅2万。统计发现，老龄护理人员存在着“三高三低”现象，地位低、工作强度大、薪酬低流动高、技能低年龄大，从事养老的中大以上学历的人不到整个养老机构人员的1%，30岁以下的人也不到1%，养老护理人员过于老龄化。人才是未来养老产业的核心竞争力，应设计专业性体系化的内部培训课程、与学校联合教学培训、通过民政部或社会福利协会等政府机构的专项培训课程与资质审核机制等方式，建立完整合理的内部培训机制及审核机制，从职业规范、人才培养、资格认证等顶层方面逐步落实和规范整个产业人才市场的标准和制度。

未来方向鼓励民间资本持续投入

降低门槛，鼓励民间资本投入养老产业。单纯走商业模式不是养老本质，单纯靠政府不具备可持续性，单纯走公益路线也不能解决生存和发展。2015年由民政部、发改委、教育部等十部委颁布的《关于鼓励民间资本参与养老服务业发展的实施意见》中就明确提出鼓励民间资本参与居家和社区养老服务、机构养老服务、养老产业发展的具体举措。为了平衡公立机构在养老中“一家独大”的现状，包括鼓励民间资本参与、PPP合作模式参与等投资方式正在逐步推进。通过资本的助力，养老行业将逐渐度过起步期。随着消费结构的日益升级，包括开头提到的居民储蓄率的提高，仅靠公共服务显然无法满足巨大的养老需求。

在养老体系中，发挥市场的作用，不光是依靠政府补贴，而要将养老作为一种服务、一种消费。政府在转型，养老的风向也将改变，因此，现在政策强调的提高养老服务质量，实际上是转变到了幕后，更多的是发挥监管市场、培育和扶持市场、引导市场的作用。

（来源：中国食品报）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/522/aid/42095>

未富先老时代，2.2亿人的养老市场到底有哪些机遇？

改革开放以来，中国经济高速发展，中国人的收入水平也在快速提高，然而在收入快速提高的同时，中国还有一个数字也在快速的上升，这就是中国人的老年人口数量。根据统计数据显示，2016年我国60岁以上的老龄人口达到了2.2亿，预计到2030年这个数字将会进一步攀升到3.71亿，占全体人口的比重将会从现在的16.7%上升到25.3%，届时中国的人口老龄化问题会更加严重，今天我们就来聊聊老龄人口的超级养老市场。

一、一个超级养老市场是如何形成的？

中国作为世界第一的人口大国，中国的老年人口有着与其他国家不一样的老龄化特征，一是快速老龄化，老龄人口的虽然在2016年是2.2个亿，但是预计到了本世纪中叶就会达到了全国人口比重的三分之一，老龄化速度远超一般国家。二是空巢老龄化，由于长年一孩政策的影响，中国老人的空巢比例是超过普通国家的，这将会对老人生活的护理提出了较高的要求。

随着中国老龄人口比重日益增加，大量的老龄人口所带来的直接就是与老年人需求相适应的供给的不足，相对于中青年，老年人更容易患病。据统计，仅2013年中国就有超过1亿的老年人患有慢性病，并且这个数字还在快速增加过程中，老年人患病比例的增加让养老医疗的缺口是与日俱增。

根据胡润百富的持续调查统计，在对高净值人群的调查中，完善医疗和生活服务以60%的选择率高居高净值人群需求的收尾。随着中国老年人口的不断增加，对于健康跟踪管理、急症处理、病后康复、慢病管理、长期护理都提出了较高的需求。一个属于老年人的超级医疗市场正在形成，而如今医疗领域重治疗轻康复的医疗现状，让养老医疗市场形成了较大的真空，这个巨大的市场正在快速形成。

二、投资的机遇到底在哪里？

长期以来，中国的养老机构发展较为粗放，把养老院当作床位卖的现象较为普遍，而随着大家需求的不断提升具备医疗能力的养老机构就显得日益稀缺，为投资提供了巨大的机遇：

一是对于服务的全流程投资。之前很多的企业定义养老的时候往往只是把养老定义为地产项目，然而真正的养老是一个医疗项目，资本进入养老远比地产更为有利，因此资本应当更加注重将医疗资源对接到地产项目上来，将专业康复、定期坐诊、慢性病管理、远程医疗等养老医疗的服务进行叠加，大的养老机构则更加值得关注，这些具备内设医疗机构的企业，往往有着持续性的盈利能力。与此同时，对于无法提供内设机构的企业来说，构建一个医疗服务平台则会显得更加有价值，如果企业能够构建起全国联网的医疗服务平台，甚至有可能拥有垄断性的竞争优势。

此外，随着养老服务的深化，康复医疗显得更加重要，专业的康复医师和康复器材都将会是投资的风口，康复医师的平台化、租赁化服务将会成为一个新的投资机遇口，为市场带来了发展的动力。

二是基于养老的信息投资。当养老的医疗需求一步步增加之后，养老机构对于信息和数据的管理需求就会进一步增加，老年人的就诊记录、疾病管理、用药方式乃至健康档案都有着巨大的需求，为投资信息服务环节提供可能。此外，更需要一个机构实现医疗机构与养老机构的联网通用，随着信息技术、大数据、云计算、人工智能的不断普及，对于信息服务的需求会日益增加，原先投资于互联网的资本也可以顺势向养老产业进行跨界倾斜。

三是对于养老产品的投资。如果说服务对于人力资本的要求过高，信息对于科技判断力的需求过大的话，还有一个领域是传统投资者非常擅长的，这就是养老产品。基于养老所存在的康复项目、老年人护理器械现在都是处于一个发展的初期阶段，市场对于养老产品的需求量很大，但是供应量却是远远不足，所以无论是产品的售卖还是产品的租赁都有着广阔的市场空间，值得资本重点关注。

在如今这个大跨步进入老年化社会的时代，资本对于养老的机遇早就不是建房买床那么原始，以医疗服务、医疗信息、医疗产品，这些才是真正资本能够驰骋的超级机遇。

（来源：搜狐）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/522/aid/42099>

中国人寿加快布局智慧健康养老养生体系“国寿嘉园”项目落子四川

11月9日，中国人寿在成都举办旗下养老养生项目“国寿嘉园”签约仪式，正式开启在四川深耕养老产业的新进程。同时，中国人寿还上市发布了公司最新产品“盛世尊享”。中国人寿保险股份有限公司营销总监詹忠、成都市温江区人民政府副区长景仁志、成都市温江区政协副主席周化林、中国人寿保险股份有限公司四川省分公司党委书记、总经理郎中伟等领导出席签约仪式，来自全省各地共1300名客户共同见证了这一时刻。

为有效应对人口老龄化，服务国家发展大局，关心亿万百姓福祉，中国人寿提出“大健康、大养老”发展战略，把健康医疗产业投资、健康养老服务 and 保险结合起来，建立满足客户健康养老需求的

综合服务体系。

本次签约的温江康养项目落户四川成都，将为客户提供高品质的健康养老服务。此前，中国人寿已完成5个城市布局，分别为北京、天津、苏州、深圳、三亚。

“国寿嘉园”是中国人寿旗下健康养老的统一品牌，定位为“大健康的引领者，值得托付的健康养老服务商。”致力于为顾​​客带来身心兼备的高品质体验，突出“从容，享生活之美”的品牌核心价值，最终达成“守护品质人生”的品牌使命。未来，针对多层次的养老需求，中国人寿将形成休闲养生、健康管理、国际康复、医养结合、社区养老等多种业态相结合的全球连锁品牌布局，打造覆盖全生命周期、全产业链的大养老生态，并将“国寿嘉园”打造成具有国际竞争力的健康养老品牌。

据了解，中国人寿目前已推出“保单+养老服务”的模式，通过《中国人寿养老社区入住资格确认书》作为养老社区与保单对接的载体，对选择入住国寿嘉园的客户在未来的保证入住权、优先入住权、费用减免权、体验入住权等方面进行了明确，实现了金融产品与养老服务的紧密结合，一揽子解决了客户的养老问题。

中国人寿此次重磅推出“盛世尊享保险组合计划”，致力于继续将稳健、优秀的产品呈现给消费者，使客户获得充足的保险保障，实现财富的优质管理。

中国人寿有关人士介绍，“盛世尊享”产品组合具备首笔权益高、年金给付稳、财务积累快、满期领取早等特点，为客户提供更专业、更全面、更贴心的服务，解决子女教育、养老储备、财务增值等跨周期财务安排。

(来源：搜狐)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/522/aid/42102>

智慧养老

康复机器人潜在市场达百亿，人口老龄化刺激发展空间扩大

随着我国康复医疗行业春天的来临，医疗机构、消费者等对康复机器人认可度在稳定提高。据不完全统计，全国已有17个地区开展康复机器人临床效果研究，康复机器人潜在市场空间也已达百亿。随着人口老龄化加剧，康复机器人市场有望进一步扩大，前景大好。

康复机器人的概念

康复机器人属于医疗机器人领域的分支，是机器人技术与医工技术结合的产物。中枢神经系统具有高度的可塑性是近30多年在神经康复领域的最主要的成果之一，这也是康复医学和机器人技术结合的最重要的医学依据。其总的目标是替代/辅助康复治疗师，对行动障碍进行治疗(如由中风、创伤性脑损伤及其它损伤引起的行动障碍)，简化传统康复治疗“一对一”的繁重的治疗过程。目前，康复机器人主要分为医疗训练用康复机器人和生活辅助用康复机器人两大类。其中，医疗训练用康复机器人包括功能恢复型(非穿戴式)、功能恢复与辅助复合型，生活辅助用康复机器人包括功能代偿型、功能辅助型。

康复机器人发展现状

最早实现商业化的康复机器人是由英国公司1987年研制，早期研发的康复机器人均以单自由度为主，设备运动模式单一，而价格也便宜，所以被医疗单位广泛应用。近年来一种可穿戴外骨骼康复机器人异军崛起。可穿戴外骨骼式康复机器人基于仿生原理进行设计，结合人体工程学，能舒适穿戴于患肢，每个自由度在机器人上都对应一个单独驱动装置。因此，可以确保其运动与人体自由度运动同

轴。可以实现更自然有效的康复训练，但目前多用于后期康复训练和残疾人辅助。现在的康复机器人种类已经十分丰富，应用领域也不再限于康复训练。如今出现了很多种残疾人辅助康复机器人，例如智能轮椅、导盲手杖、机器人假肢以及各种外骨骼助力装置。康复机器人在社会行为障碍的干预与治疗方面也显示出巨大的潜力，包括自闭症类群、多动症以及其它目前相当普遍且数量不断上升的儿童行为障碍。随着人口老龄化趋势越来越明显，康复机器人技术还朝着促进原居安老、推迟老年痴呆症的发生，通过陪护缓解老年人孤独的方向上进一步发展。

康复机器人投资前景

据统计，2015年全球康复机器人销售额(行业规模)为5.77亿美元，2016年达到7亿美元左右。预计到2020年，市场规模将达到17.3亿美元，复合年均增长率达24.51%。15-2020年全球康复机器人市场规模及预测(单位：亿美元，%)目前，我国康复机器人行业尚处于幼稚期，康复机器人还在研发阶段，现有机构的康复机器人普及率也不高，只有少量三甲医院有配备。不过，在政策与市场的驱动下，康复机器人市场发展迅速，大量资本开始进军康复机器人市场。据不完全统计，2016年以来，共有11家康复机器人企业获得融资。

总体来说，目前，我国康复机器人行业处于导入期，行业内各企业纷纷跑马圈地，产业格局还没有形成，投资机会众多。那些具备技术和制造先发优势，同时积极搭建民营销售渠道，合作模式灵活的公司将率先受益行业爆发，成为国产化进程中的龙头标的。

(来源：前瞻网)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/528/aid/42126>

老人有了专属“天猫”，杭州首个智慧养老社区服务站开业

“抬头，挺胸，笑！”咔嚓一声，钟兴虎和沃美珍留下了一张珍贵的金婚照。为他们拍摄的，是来自杭州市拱墅区米市巷街道沈塘桥社区“99老人家”社区服务站的摄影师。这是杭州首个智慧养老社区服务站，11月9日正式开业。

“99老人家”社区服务站由高厚智能科技和公羊会(联合体)创办，该联合体也是杭州首批入选市级“智慧养老”服务商资格库的服务商。目前，主城区已有11万多老年人领到6家服务商发放的各类服务终端。有了线上智慧养老，为何还要在线下开设体验服务站？“99老人家和普通社区服务站不同，它集多种养老模式于一体，协同政府购买服务机制，是将线下与线上相结合，服务站与上门服务相结合的综合社区养老新业态。”高厚智能科技负责人坦言，智慧养老不应该只等同于呼叫器，而是要为老人提供一揽子居家养老智慧解决方案。“我们想做养老服务界的‘天猫’。”

走进这幢位于古新河畔的二层小楼，记者发现，里头“藏”着不少为老特色综合服务。

一楼是公羊会老年大学“益羊堂”，正在开展健康讲座，来自邻近社区的老人满满当当坐着，还不停地往里加椅子。今后，“益羊堂”将针对社区老年人开设学习类、失智预防类、健康保健类课程。

服务站的二楼有个便民服务点，与世纪联华超市合作，提供低于超市价的柴米油盐等老人生活必需品。老人们看中什么，服务人员都会帮他完成网上付款，货品直接送到服务站。对于行动不便的老人，服务站还可以提供送货上门服务。摄影间同样在二楼，可以免费为老人化美妆、拍美照。每月第一周的双休日，还将推出限定名额的免费理发服务。

“99老人家”还配备了智能健康终端，免费为老人提供血压、单导心电、血氧、脉搏、血糖检测。检测数据同步上传至云平台，建立老人健康档案。义诊医生会在每月固定时间坐诊服务站，根据体检数据为老人提供调理、治疗建议。

“老人往往缺乏慢病日常跟踪管理，有了健康大数据，能为老人提供异常事件警示及疾病风险评估服务。”高厚智能科技负责人说。今后，服务站还将推出定制化健康体检套餐，如针对阿茨海默症

的基因筛查服务等。

(来源: 浙江在线)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/528/aid/42093>

老年大学

四川: 阿坝州雪山草地老干部大学书法美术班正式开班

2017年11月1日,阿坝州雪山草地老干部大学在阿坝州驻都江堰老干部管理服务中心二楼会议室举行书法美术班开班仪式。老干部大学常务副校长、理事会常务理事周巴主持开班仪式。阿坝州驻都江堰老干部管理服务中心主任、副主任,老干部大学理事会成员以及书法、美术班的全体学员参加开班仪式。

阿坝州雪山草地老干部大学创办于2017年9月,是一所面向我州离退休干部开放的综合性老年大学,老干部大学以“增长知识、丰富生活、陶冶情操、增进健康、服务社会”为办学宗旨,通过开展各类教学活动,丰富老有所养的内容,让老年人获得老有所依的知识,增加老有所为的本领,增强老有所乐的乐趣,已成为广大老年朋友学习、活动、娱乐和展示才华、享受精神文化和健康养生的乐园。

阿坝州雪山草地老干部大学书法美术班的正式开课,既丰富了离退休老干部的晚年生活,也为大家培养兴趣、陶冶情操、老有所学提供了一个好的平台。阿坝州雪山草地老干部大学今后还将根据老同志的爱好和需要,开设更多的迎合老同志需要的课程,以满足不同年龄需求,为老年朋友们提供高质量的服务。

(来源: 阿坝州老龄办)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/537/aid/42118>

第二十一届川渝老年大学协作会在绵阳市召开

11月9日,第二十一届川渝老年大学协作会在四川省绵阳市召开。绵阳市政府副秘书长周志强,重庆市老年大学协会会长丁宗贤、常务副会长周炜,四川省老年大学协会会长陈官权,常务副会长何云、敖玉明等,以及来自重庆市和四川省老年大学(学校)的150余名代表参加了会议。

会上,绵阳市政府副秘书长周志强致欢迎词。重庆市老年大学协会会长丁宗贤,四川省老年大学协会会长陈官权作了讲话。

本次会议是在全党全国喜庆党的十九大胜利闭幕,认真学习贯彻党的十九大精神的喜庆日子里召开的。与会代表结合学习贯彻党的十九大精神,就怎样在中国特色社会主义新时代进一步加强老年教育,深入贯彻落实国务院办公厅《老年教育发展规划》,抓好老年大学规范化建设进行了认真的交流。会议共收到论文70篇,全部汇集成《第二十一届川渝老年大学协作会论文集》。所有论文作者,结合川渝两地老年教育和老年大学(学校)实际,紧跟形势,饱含深情和执着的信念,撰写的论文都做到了观点新颖,论据有力,对指导两地老年教育发展和老年大学(学校)规范化建设,提供了可以借鉴的理论依据。会议期间,绵阳市老年大学、重庆市万州老年大学、成都市锦江区老年大学、重庆市渝中区

山城老年大学、阿坝州茂县老年大学等5所老年大学的代表作了大会交流发言。

与会代表认为，前不久刚刚闭幕的中国共产党十九次代表大会，是我们党在全面建成小康社会决胜阶段、中国特色社会主义进入新时代的关键时期召开的一次十分重要的大会。大会举旗定向、穿透灵魂、汇聚力量、催人奋进。大会提出了一系列新论断，作出了一系列新部署，是我们党在新时代开启新征程、续写新篇章的政治宣言和行动纲领。党的十九大是在全面建成小康社会决胜阶段、中国特色社会主义进入新时代的关键时期召开的一次十分重要的大会。大会选举的第十九届中央领导集体，在党的历史上、中国发展史上和中华民族发展史上，具有开创性、划时代意义。

与会代表表示，习近平在十九大报告中提出：“积极应对人口老龄化，构建养老、孝老、敬老政策体系和社会环境，推进医养结合，加快老龄事业和产业发展。”这是对老龄工作作出的新部署，提出的新要求，进一步丰富了习近平老龄工作思想。老年教育是老龄工作的重要组成部分，老年大学(学校)是加强老年人全生命周期养老准备，满足老年人物质文化需求和全面提升老年人生活质量的重要阵地。我们要认真学习贯彻党的十九大精神和党中央关于加强老龄工作和老年教育的一系列重大决策部署，把思想和行动统一到党的十九大精神上来，把智慧和力量凝聚到落实党的十九大提出的各项任务上来，继续深入贯彻落实《老年教育发展规划》，进一步加强老年大学(学校)的规范化建设。要以高度的政治责任感和强烈的历史使命感在各学校做好老有所为工作，为老年人继续学习、发挥作用创造条件，搭建平台、提供保障，做好服务。为决胜全面建成小康社会、夺取新时代中国特色社会主义伟大胜利、实现中华民族伟大复兴的中国梦、实现包括老年人在内的全体人民对美好生活的向往而努力奋斗!

会议期间，与会代表参观了绵阳市老年大学。绵阳市老年大学的学员还为与会代表奉献了一台教学成果文艺节目展演，受到与会代表的好评。

(来源：四川老年大学协会)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/537/aid/42119>

中华孝道

浙江省老龄办“2017年敬老月送文化下乡活动”走进温州

为丰富基层老年人精神文化生活，弘扬敬老养老助老美德，喜逢党的十九大胜利召开，同时也迎来我国第五个法定“敬老月”。近日，由浙江省老龄办主办，温州市老龄办承办的“2017年敬老月送文化下乡活动”走进温州市瓯海区、永嘉县，为温州市广大老年朋友送去了三场精彩的演出。

此次演出由温州市老年舞蹈协会、温州市瓯剧艺术研究院、温州市瓯越情歌舞艺术团先后为观众表演了独唱、小品、歌舞等节目。同时，演出还特别根据当地老年人需求安排节目内容，结合实际，为老年人献上喜闻乐见的节目，吸引了大批人员驻足观看，此次三场演出为2000余名老年人丰富了精神文化生活，也为老年演员提供展示舞台更为基层老年人送去精神食粮。

近年来，为应对严峻的老龄化形势，进一步丰富老年人精神文化生活，我市高度重视老年文艺活动的组织开展，在省老龄办的正确领导和大力支持下，各县(市、区)老龄办连续多年在“敬老月”期间开展各种形式的文艺演出活动，努力营造尊老敬老爱老的社会氛围。今年，省老龄办将“2017年敬老月送文化下乡活动”继续走进温州，不仅是对温州老龄工作的支持和重视，更是为基层老年朋友们送上了实实在在的精神福利。

(来源：温州市老龄办)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/542/aid/42117>

健康管理

在京老人可以享受这些免费健康服务，你还不知道？

这些公共卫生服务项目，您家老人享受到了吗？

无论您家老人是不是北京户籍居民，只要年龄≥65岁，在北京居住半年以上，都能在居住地社区卫生服务机构或乡镇卫生院享受到每年一次的免费的健康管理服务！

2016年，北京市210多万老年人接受了老年人健康管理服务，北京市卫生计生委今天上午表示，今年将继续为65岁及以上老年人免费提供健康管理服务。

老年人健康管理是国家基本公共卫生服务项目之一，接受健康管理的老年人能早期发现疾病，早期开展治疗，可以预防疾病的发生发展，减少并发症，降低致残率及病死率。

您还不了解北京市的老年人健康管理服务内容？快跟着健康北京一起来了解一下吧！

老年人健康管理服务有哪些内容？

1. 建立健康档案。
2. 生活方式和健康状况评估。
3. 免费健康体检，包括一般体格检查和辅助检查。
4. 开展健康指导，向老年人告知健康体检结果并进行相应的健康指导。

老年人健康管理与普通体检有什么区别？

老年人健康管理是建立在健康档案基础上的连续、综合、可追踪的个人及家庭健康管理服务。

除了接受常规体检服务以外，医务人员将结合体检结果以及老年人生活方式对老年人进行健康状况评估，并根据评估结果进行个体化的健康指导，对高血压、糖尿病老年患者提供健康管理服务。在其他机构做过体检的老年人也可以携带相关体检结果到所在社区卫生服务机构接受健康管理。

健康体检主要有哪些内容？

1. 一般体格检查：包括测量体温、脉搏、血压、身高、体重以及皮肤、浅表淋巴结与心脏、肺部、腹部等常规检查，并对视力、听力和运动等进行粗略判断。
2. 辅助检查：包括血常规、尿常规、空腹血糖、血脂(胆固醇、甘油三酯、低密度脂蛋白、高密度脂蛋白)、肝功能(血清谷草转氨酶、谷丙转氨酶和总胆红素)、肾功能(血清肌酐和血尿素氮)、心电图以及腹部B超(肝胆胰脾)检查。

老年人健康体检时为什么要做血常规和尿常规检查？

老年人的消化吸收功能减弱，免疫力降低，通过血常规检查可早期发现贫血、感染及其他血液方面的异常。

通过尿常规检查可早期发现肾炎、尿路感染等疾病，也可以为其他疾病的诊断、鉴别诊断提供重要线索，如痛风、肝炎等。同时，血、尿常规检查简便易行，因此，老年人健康体检时要做血常规和尿常规检查。

老年人健康体检时为什么要做肝功能、肾功能检查？

随着年龄增长，肝肾功能逐步减退；而且老年人易患多种慢性疾病，如高血压、糖尿病等，都会引起肝、肾功能损害；同时，由于老年人长期服用多种药物，也会引起肝肾功能损伤。

因此，选择肝功能、肾功能检查项目来评估肝和肾功能，判断疾病程度和药物的毒副作用反应情况，用以指导临床治疗。

老年人健康体检时为什么要做心电图检查？

老年人易患心脏病，如冠心病，心律失常、心肌病、心肌梗死以及自主(植物)神经功能紊乱和

代谢紊乱等，这些都会导致心电图异常。

由于有些老年人临床表现不典型，可以通过心电图检查，早期发现心脏的异常问题；又因为心电图检查的方法简便易行、无损伤，因此，选择心电图检查为作为老年人健康体检的辅助检查项目。

老年人健康体检时为什么要检测空腹血糖？

空腹血糖是诊断糖尿病的主要指标，老年人检测空腹血糖，可以早期发现糖尿病，进行规范管理和治疗，减少并发症，降低致残率，延长寿命，提高生活质量。所以在老年人健康体检中，选择做空腹血糖检测项目。

老年人健康体检时为什么要检测血脂？为什么需要空腹检查？

血脂异常是动脉粥样硬化性心血管疾病的重要危险因素。由于老年人代谢功能下降，更易出现血脂异常，引起动脉硬化。冠状动脉硬化导致冠心病；脑动脉硬化会导致脑卒中（中风）；肾动脉硬化会导致肾功能不全、继发性高血压等。

因此，老年人体检选择做血脂检查，通过检测血脂，发现血脂异常，及时治疗，预防心脑血管病。由于进餐对血脂的检查结果影响较大，所以需要空腹检查。

（来源：健康北京）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/627/aid/42133>

互动养老

旅居式养老受热捧，广西巴马养生旅游峰会在宁召开

11月9日，巴马养生旅游投资发展高峰会暨巴马瑶族自治县招商推介大会在南京召开。省、市旅游部门领导，江苏500家企业代表出席论坛，广西巴马瑶族自治县常委副县长肖宇、中脉投资开发有限公司总经理贺祥春分别发言。

“巴马地处广西西北部，县域历史悠久，是著名革命老区，同时也是世界著名的长寿之乡，百岁寿星比例位居世界五大长寿乡之首。”巴马瑶族自治县县委常委、副县长肖宇介绍说，“每年共有10万候鸟人来到这个全县总人口不足30多万的地方旅居养生，这个数量还在以每年上万的数量在增加。”

作为江苏在巴马率先进行投资开发、支持老区建设和发展的苏商，广西巴马中脉投资开发有限公司的总经理贺祥春先生介绍说，中脉集团在广西巴马投资打造了“巴马·秘境”康养地产项目，其独创个性化密集型养生方式，为需求者的身心带来全方位的调理修复。

此外，本次论坛还邀请了南京林业大学城市与房地产研究中心主任、南京市房地产学会副会长孟祥远做了主题为消费升级、地产转型与文旅产业发展解析的分享；以及南京大学商学院不动产研究中心的马骏做了主题为新时代房地产市场调控走向的演讲。

（来源：凤凰网）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/622/aid/42088>

热问快答

参保职工养老保险关系如何转移

近日，有部分企业和外省市参保职工来电咨询，养老保险关系转移过程中，个人档案如何转移？

答：按照《天津市城镇企业职工基本养老保险关系转移接续实施办法》规定，待遇领取地为本市但人事档案不在本市的参保人员，应按以下规定将人事档案转入本市后办理退休手续：

（一）在本市用人单位就业的人员，由用人单位接收人事档案后办理退休手续；

（二）无单位的本市户籍人员，由户籍所在区街道劳动保障服务机构接收人事档案后办理退休手续，户籍所在区的街道劳动保障服务机构不具备接收人事档案条件的，由中国北方人才市场、天津人力资源开发服务中心或户籍所在区人力社保行政部门指定的人才服务机构、职业介绍机构等接收人事档案后办理退休手续；

（三）无单位的外省市户籍人员，由中国北方人才市场、天津人力资源开发服务中心或其在本市最后一次参保缴费区人力社保行政部门指定的人才服务机构、职业介绍机构等接收人事档案后办理退休手续。

（来源：天津日报）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/608/aid/42103>

老年说法

以房养老新骗局：老人贷款买“仙丹”背债又丢房

张秋萍的家里最近住进了不速之客，20多天，她抗议、报警，却始终无法将其赶走。对方的要求只有一个：要么还钱，要么卖房。

回到半年前，61岁的张秋萍本以为，自己遇到了健康与财富双赢的机会。2017年4月，她用房子抵押贷款了240万元，在北京新元盛业生物科技公司(以下简称“新元公司”)购买了号称“仙丹”的健康产品，而新元公司的承诺是，不仅代她还贷，每月还会再付她3.6万元。这个项目吸引了北京不少老年人，但从今年七八月起，新元公司突然停止如约还贷和付钱了。每月数十万元的债务袭击了张秋萍们，部分老人或遭遇暴力催收，或被迫卖房，而因为一些公证文书，有的房子甚至被低价过户了。中国青年报·中青在线记者从了解案情的警方人士处获悉，北京目前有超过200人报案，新元公司法定代表人王淑芳已被逮捕，截至10月底，涉嫌罪名暂为“非法吸收公众存款罪”，案件仍在侦查中。

这不是北京今年首次出现类似案件。今年7月28日，中国青年报刊发报道《他们为何遭遇“以房养老”骗局》，其事件始末与张秋萍的经历非常相似：有人以投资返利、代偿本息等为诱饵，诱使老人进行房产抵押借款，办理赋予强制执行效力公证、房屋买卖全权委托公证。最终高息不见踪影，老人的房子也过户给了他人。

买了能赚钱的“仙丹”

对于新元公司的客户来说，法定代表人王淑芳是他们再熟悉不过的了。这个自称“痴迷研究生命

科学”的女士，照片在公司官网几乎随处可见。据官网宣传，2007年，她发现了一种名叫“酵素”的物质的真正价值，此后喝了5年，“到40岁了还像二十几岁”，并且，从不运动却可连续爬120层楼梯，“创造了青春不老奇迹”。2012年也是新元公司成立的年份，该公司注册资本1000万元，王淑芳持股98%。公司的酵素产品包括“酵素浓缩液”“消化酵素”等6款，官网称，这些酵素的推广，“将酵素从保健品级别提升到‘掌握人类生老病死的终极密码’级别”，其意义“不亚于100多年前为自由而战的辛亥革命”。在公司的会所，面对暗访的电视台记者，王淑芳的承诺更为夸张。她说，这个技术“天下无敌”，“能把蔬菜水果变成仙丹”，效果超过“301、协和、哈佛、剑桥医院100亿倍、1000亿倍，你说1万亿倍它都不过分”。事实上，在国家食品药品监督管理局官网，这些宣称能“抗衰老、减肥、美容、治病、延命一次搞定”的产品，连保健品或药品的批准文号也查不到。

遭到质疑的还有产品的科学原理。一名生物学者告诉中国青年报·中青在线记者，酵素其实就是酶，是一种有催化功能的蛋白质，人体的确离不开它，但若口服，酶遇到胃酸会变性、分解，难以在体内合成设想中的物质，“意义其实不大”。但许多购买者尤其是老年购买者，当时并不知道这些。2016年4月，通过熟人介绍，张秋萍接触到了新元公司。她的家境并不殷实，一度与丈夫蜗居在5平方米的厨房里。上世纪90年代，他们终于分到北京北五环外的一套房，不到60平方米，丈夫那时已年近半百。酵素似乎给了他们生活的另一种可能。这套产品主打健康概念，也为客户设计了一套诱人的盈利模式：在一定期限内，公司每月会支付购买者一笔钱，买得越多，付得越多；等到期满，公司还会在扣除实际消费额后，将原购买款如数奉还。这些产品是论公斤购买的，以“酵素浓缩液”为例，其包装注明每天服用4次、每次10克，一个月下来就要1.2公斤，每公斤的价格是3750元。其他品种的价格各不相同。多名受访者告诉记者，他们购买产品，有的是看中健康功能，希望能给自己或家人治病；有的则兼有理财意味，一次性购买数百公斤，以增加每月公司的付款，同时不领或少领产品，减少实际消费额。付不起购买款怎么办？所有受访者均表示，新元公司推荐的办法之一是贷款，并承诺会代替他们偿还本息。受访者被介绍过多家民间借贷公司或个人放贷者，而抵押贷款，尤其是房屋抵押贷款，成为最有效的筹钱方式。

抵押房屋冒险背债数百万元

2016年的合作有惊无险，张秋萍以房贷款150万元，订购了400公斤“酵素浓缩液”。一年的合同期里，新元公司如约代还了本息，每月也支付她4.5万元。今年4月合同期满，她共赚了54万元，这些钱被用来还债，给老家的母亲治病、修房，解了燃眉之急。“我也怕有风险，(第一年)赚了就行了，不做了，知足了。”张秋萍说，自己今年5月打算退出项目，但经不住劝说，便答应再贷款买一段时间。张秋萍重新走了一遍贷款流程。对于这个经过，多数受访购买者的说法高度相似：先是被叮嘱不要告诉子女，“因为他们观念和我们不一样”；有的民间借贷公司工作人员，还会告知一套应对批贷的说辞，比如，不能说贷款是为了买产品。接着，购买者被带到了北京市的几家公证处。按照他们的说法，公证处桌上已摆好一系列合同，他们没被允许仔细阅读，就稀里糊涂地签了字，而这些合同也没有给他们一份。王淑芳的代理律师对此并不认同，她对中国青年报·中青在线记者称，购买者有能力看懂合同，这么大一笔钱，他们应该对自己负责任，“签合同的时候，不看，是为啥呀？”“(出了事)不能说责任全是别人的，自己是被蒙蔽的。”受访购买者出示的银行流水显示，在贷款到达他们账户的当天，这笔钱便转到了王淑芳之父王德立的账户上。王德立是新元公司的另一名股东，持股2%。

新元公司随后与购买者签订了一份《溢价回购合同》。62岁的赵哲云说，所谓溢价，指的是她用抵押房屋贷到的290万元，购买了773.3公斤产品，待一年合同期满，公司将以345.68万元的价格向她回购，比原价涨了19.2%。其中，溢价的55.68万元将分12次按月预先支付，原值290万元则在合同期满后一次性返还，这也正好是房屋抵押贷款到期、须一次性归还本金的日子。

至于贷款的每月利息，《溢价回购合同》称，“为了购买产品而贷款所产生的利息”由新元公司偿还。赵哲云的月息是2.465万元，而贷款了350万元的袁丽敏，合同显示月息高达9.8万元，“一个月的利息，就是我一年不吃不喝的退休费啊”。这无疑是一场冒险式的“赌局”：倘若新元公司守信，客户就可斩获远超银行利息和一般理财产品的收益；一旦反之，对于大部分老年客户来说，数百

万元的贷款本息，足以压垮他们的晚年生活。多数受访购买者坦言，他们原来也担心新元公司不守承诺，但公司租用的会所让他们打消了顾虑。会所共3层，号称6000平方米，位于寸土寸金的北京东三环亮马河畔，外墙金黄，门口高挂“新元会”招牌，“(到过的人)都会相信他们的，欧式风格，非常豪华，有时还组织沙龙、酒会，感觉公司很有实力”。

有公证员称公证时“没看懂合同”

意外发生在今年7月。吃过产品的袁丽敏觉得，酵素并无太大效果，而有一天，她接到了催款电话，“对方说，新元公司这个月没还利息，所以得管我要”。袁丽敏急忙联系了新元公司，几经催促，该公司终于代还了7月的利息，且按放贷者的要求，付了一笔比利息还高的滞纳金。到了8月的还款日，新元公司再次“放鸽子”了。“新元公司没还，我就得想办法啊，这滞纳金太厉害了。”70岁的袁丽敏说，她本想安装心脏起搏器，但不得不将攒好的9.8万元垫付了利息，“我一个月收入也就5000元，这个月还了，下个月怎么办？”事实上，七八月的“欠息潮”席卷了不少购买者。中国青年报·中青在线记者获取的多位购买者与王淑芳的微信聊天记录载明，他们不断催问新元公司何时代还，而王淑芳有时承诺“明天到账”，但却“明日复明日”。按照王淑芳的说法，这轮失约，原因之一是该公司目前最大的成本就是支付会员分红、贷款利息，“会员赚钱了，公司亏损了，应该及早转型，运用新的模式”。“我是承上天之命拯救世界的人，不然也不会发明如此伟大的技术。您帮我其实就是帮助全世界无数个跟您一样遭受疾病衰老之苦的人，上天会回报您的。”8月上旬的微信聊天里，王淑芳请某购买者再替公司续一个月的贷款，又向一些人许诺新的投资一周后会陆续到账，“确定的小投资就有1.5亿”“后面大投资还不算”。一些购买者决定再赌一把，另一些购买者则不再信任新元公司，开始盘算卖房还债。袁丽敏找到了房屋中介，当她准备以930万元出手时，却惊讶地发现：房子在今年3月就被过户给了一家服装公司，成交价是700万元。这比房屋中介里的同小区、同时段售价，大约低了100万元。“今年3月，一年借款期还没满，我也没欠一分钱利息，怎么就被过户了？”袁丽敏震惊地发现，房屋买卖合同显示，卖房是自己委托一名王姓男子进行的，“我根本不认识他。而且，现在还没人来收房，余下的房款我也没拿到”。她想起了在公证处签署的一系列文书。她称，几经交涉，她第一次拿到了这些文书，其中有多份委托合同，委托范围就包括“签订房屋买卖合同、办理产权过户等一切手续”。蹊跷之处不止这些。尽管被催交滞纳金，但借款合同上并没有约定滞纳金的数额；借款合同还被公证了具有强制执行力，也就是可不经起诉即能申请强制执行。最关键的是，在公证处留存的借款合同上，出借人姓高，借款期限只有3个月；但《溢价回购合同》载明，还款账号是另一个人，借款期限是一年。袁丽敏觉得这不可思议：合同是去年10月签的，若真是借款3个月，为何到了今年七八月自己还在被催交利息？更何况，既然新元公司答应一年内回购产品、代还本息，按常理，借款期限也应该对应着是一年。一名律师告诉记者，出借人与还款转账账号不一，且未在借款合同注明，这风险极大，因为放贷者可能以此为由，主张借款人根本没有还款。而借款合同的借款期限短于《溢价回购合同》，若借款人真的没拿到借款合同，很可能导致“老人以为借款还没到期，但法律上已经违约”。众多购买者及家属涌向了各家公证处。多名家属担心的是，虽然公证处笔录显示已依法告知老人相关公证事项的法律意义、可能产生的法律后果，但实际上，老人可能还是不明白自己的签字意味着什么。一名老人家属向记者提供了近日与北京市方正公证处某公证员的对话录音。录音显示，家属问公证员当时是否看了合同，对方直言“没看懂”，“没必要再看，看也看不懂”。“没看懂都敢盖公章啊？”家属质疑：没看懂，又怎么能依法向老人告知法律意义和后果呢？

事实上，方正公证处在类似案件中的做法已被处理。中国青年报7月28日报道《他们为何遭遇“以房养老”骗局》之后，该公证处被停业整顿，有关部门随即规定，60岁以上老人办理赋予强制执行力的公证的时候，需要儿女陪同。王淑芳与多名购买者的对话显示，新规也正中新元公司模式的要害，公司今年8月想引入新的老年购买者资金，更难了。

部分讨债者强行住入老人家中

这桩危险生意在8月31日告一段落。多名购买者告诉记者，当晚，他们看到一些放贷者来到新元

公司的会所，与该公司发生了纠纷。晚上10点左右，警察将王淑芳带走。次日，警方以涉嫌非法吸收公众存款对王淑芳立案侦查。官方人士透露，这只是目前的案由，随着侦查、移送审查起诉，其涉嫌罪名“有可能改为诈骗”。在一些购买者看来，这或许是个联合诈骗的“局”：新元公司负责揽客，放贷者负责与公证处一些人员串通签订合同，还有人负责逼老人卖房或凭委托手续卖房。一名老人认为，“这不是普通的集资，是专业人士设计的，是流水作业式地侵蚀房产。”王淑芳的代理律师向中国青年报·中青在线记者回应称，她代王淑芳道歉，不过，由于没看过具体协议，她不敢妄自推断谁和谁是一伙儿的，但不管大家怎么想，当务之急是要让他们采取合法措施，保护自己的利益，“如果以前写过全权授权，(可以)马上到公证处重新写一份声明，撤销从前的委托，要求过户房子必须本人到场；如果对小贷公司的合同有异议，可以上法院起诉，(试着)要求撤销合同”。问及王淑芳对目前的涉嫌罪名有何看法，代理律师说，王淑芳的想法是，本来认为自己的产品经营得好，也有利润可图，因此希望通过好的产品带动大家，且收款不是面向社会的不特定人，而是面向会员。最终定性还须有关部门审计、评估。该律师称，王淑芳在会见时强调产品已有一些投资人，希望律师能去谈判，而王淑芳也愿出让股份，让投资人把业务重新做起来，减少大家损失。

该律师称，她近日两次与来京出差的投资人约见面，对方因行程原因没能接洽。目前案件正在进一步侦查中。但对于购买者，尤其是老年购买者来说，从天而降的数百万元债务，已将其生活彻底打乱。据他们不完全统计，目前至少有6名老人的房产，被不认识的受托人悄悄过户了。另一些老人不得不开始考虑卖房还债，但又担心，卖房之后，自己能住哪里，户口落到何处，孙子又可以在哪里上学。张秋萍的经历更惨一些。她说，房子还没被过户，但10月上旬起，讨债者强行住进了她的家中。她拍摄的视频显示，对方时不时要求其还钱，有时，他还光着膀子在家中行走。

不少购买者也反映受到讨债者不同程度的骚扰。不过，各派出所的处理方法并不相同：有的称这是经济纠纷，出警后叮嘱“不要打架”就走了；有的警察则会打电话告知讨债者，称讨债应通过起诉等合法途径，不能威胁、谩骂或长期赖在家里。“有的处警欠妥当。”曾处理债务纠纷的广东扬权律师事务所律师肖刚认为，一些警察没深入了解情况，仅将其当作普通经济纠纷，没考虑到事情已刑事立案，“应该汇总线索，向上级汇报，不是说管好眼前自己这摊事儿就可以了”。他说，这类事件通常包含两个法律关系，一是债务关系，另一个是讨债者住在家中不走等情形，扰乱老人的安宁。但他感到，这可能是个难解的局：即使警察将讨债者带离，但之后，讨债者还是会再来。了解案情的警方人士坦言，从法律上看，不少债务关系目前还是成立的，警方不能没依据地处理放贷者；而若想建立公安、公证联合处理此事的机制，还需更高层面的协调。此前，北京市方正公证处已被通报“一段时期以来内部管理不善、出现公证质量问题”，公证处主任今年8月被免职、调离。有关部门还排查了该公证处2015年以来办理的涉及60岁以上老年人的强制执行公证和委托公证。

调查结果显示，中国青年报今年7月报道的广姓男子“以房养老”骗局中，共25户进行了委托公证，在发起投诉的10户当事人中，有8户公证书未发现明显违反《公证法》的情形，但在办证流程、告知、送达等环节上有瑕疵。舆论漩涡如今转到了新元公司身上。在亮马河畔，公司的会所大门已被警方贴上封条，门上“新元会”三个大字被揭下，而一块黑布，遮住了那块曾让老人们信任的公司LOGO。

(来源：中国青年报)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/605/aid/42149>

狂欢 11.11，“剁手党”要牢记防骗必杀技

明天就是11.11了，各大电商平台纷纷开始了铺天盖地的宣传推广，淘宝的“嘉年华”，天猫的“抄底价”，京东推出了“五折秒”，苏宁来了个“嗨个够”，国美的“2免1”，1号店的“1折抢”，唯品会的“抢红包”，聚美优品的“送福利”……不仅是年青人，越老越多的中老年朋友也心痒难耐，纷纷加入了“剁手党”的行列，开始了“加入购物车”、“收藏”行动，坐等11.11的到来。

但是网购火爆之时，骗子们也在蠢蠢欲动，准备浑水摸鱼。

“剁手党”们，尤其是中老年“剁手党”们，狂欢 11.11，小心被骗，且行且珍惜！

一防“抢红包”软件含有恶意插件或木马病毒

每年双十一，不能少的是“红包”。淘宝、京东等购物平台都会向网友们发放购物券、红包等优惠，再加上店铺红包，“剁手党”能享受到更多优惠。购物红包大多分时间段发放，有些用户为了能够抢到红包，会下载一些抢红包软件。殊不知，很多双十一抢红包软件含有恶意插件或木马病毒。用户下载安装后，很可能将广告插件、木马病毒植入手机，如果点击，会自动下载相关软件，带来资费消耗，而木马病毒则拦截用户短信，并转发到指定账户，如此一来，用户的银行卡密码、支付验证码很容易泄露。防骗必杀技：需要下载软件尽量选择应用宝等正规电子市场，尽量不在论坛、手机资源网站下载，或使用腾讯手机管家第三方安全软件，精准查杀病毒 APP，避免手机被植入病毒。

二防利用“预售”钓鱼网址偷人钱财

为了缓解双十一的发货压力，很多店家推出了“预售”、“提前购”等优惠活动。而这时，骗子却可能利用“预售”“提前购”名义，实施诈骗行为。防骗必杀技：浏览购物过程中，用户应警惕“预售”“提前购”“一折购”等优惠信息，从正规的电商平台进入店铺，获取优惠信息，可以避免受骗。同时，用户还可以使用腾讯手机管家的短信拦截功能，帮助识别涉嫌欺诈的短信。当用户不小心点击钓鱼网址时，腾讯手机管家还可以进行风险提醒，阻止用户访问钓鱼网站。

三防“网购未成功”退款转账藏杀机

如果你接到“+086400”开头的电话，自称是购物网站的客服人员，同时被告知：“因为业务员操作失误，在网站上的购物不成功，现在要取消交易，须到指定的银行去操作……，你就要小心了！”

防骗必杀技：不法分子通过冒充各大网购平台的客服人员，诱骗受害人到银行 ATM 机进行转账汇款，这种骗局预防起来并不难。用户要及时掌握自己的购物进度和物流情况，如果收到陌生人发送的链接千万不要点击，收到可疑电话或者短信，要及时与网站官方客服电话联系咨询，小心上当受骗！

(来源：搜狐)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/605/aid/42127>

谨防“以房养老”对老人实施新骗局，各种套路玩得深

据新闻中报道，一位陈女士被一则关于“以房养老”的广告吸引，广告内容是只要将房产证抵押就可以每月领取 2000 元的“养老金”。陈女士因此心动，而后签订合同，开始该公司每月按时打钱到陈女士账户，之后几经诱惑陈女士的存款全部被取走并不在收到“养老金”。而后陈女士还收到法院传票，称其需偿还 60 万元贷款。陈女士这才反应被骗了。

在读者看来，如今逐步步入老年化社会，老年人已逐步成为市场的重要消费力量。而老年人在消费行业缺乏安全意识，也许因为年龄的劣势，对社会上存在的不良之风没有深刻了解。很容易听信心怀不轨之人的妖言妖语，缺少判断力，相信真的有天上掉馅饼的好事。还有可能觉得自己活了一辈子，经历了风风雨雨，不会有看错的时候。亦或者就是贪图一些小便宜，但是事实却是没有什么是可以不劳而获的，总得付出才会有相应的回报。

笔者在此告诫，广大老年消费者，参加“老年人讲座”须多留心眼；认清所谓“专家”的资质；不要轻信“彻底根治”“药到病除”等绝对化用语；保健食品日益成为虚假广告的“重灾区”；警惕老年人“免费旅游”项目。相关政府，社区要做好宣传工作，为广大老年人建立强大的防骗意识，不要随意轻信他人。凡是涉及钱财，多留心眼。社会上的骗子也就是觉得老年人安全意识薄弱，才会各种花言巧语去坑骗老年人。最后作为儿女要多关心老人，给他们足够的安全感和温暖，他们才不会轻易被换人动

摇。

(来源: 京燕网)



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/605/aid/42101>

十三五规划

龙岩市人民政府关于印发龙岩市“十三五”老龄事业发展和养老体系建设规划的通知

各县(市、区)人民政府, 厦龙山海协作经济区管委会, 市直有关单位:

现将《龙岩市“十三五”老龄事业发展和养老体系建设规划》印发给你们, 请结合实际认真贯彻落实。

龙岩市人民政府
2017年10月26日

(此件主动公开)

龙岩市“十三五”老龄事业发展和养老体系建设规划

为积极开展应对人口老龄化行动, 推动我市老龄事业全面协调可持续发展, 健全养老体系, 根据《中华人民共和国老年人权益保障法》《福建省老年人权益保障条例》《“十三五”福建省老龄事业发展和养老体系建设规划》《龙岩市国民经济和社会发展的第十三个五年规划纲要》, 制定本规划。

第一章 规划背景

第一节 “十二五”时期老龄事业发展成效

“十二五”时期是我市老龄事业发展较快、取得较大提升的五年, “十二五”确定的目标任务基本完成。

养老保障方面。基本养老保险制度基本实现全覆盖。进一步健全企业职工基本养老保险制度, 待遇水平不断提高; 顺利实现城乡居民基本养老保险制度一体化, 率先提高基础养老金水平, 并实现倍增; 稳步推进机关事业单位养老保险制度改革; 农村最低生活保障标准年均增长率达到14.54%; 农村五保集中供养标准年均增长率达到23.46%, 分散供养标准年均增长率达到28.61%。

医疗保障方面。65岁以上老年人健康档案管理覆盖率达到75%; 医疗费用报销比例不断提高, 城镇职工、城乡居民政策范围内住院医疗费用报销比例分别达到80%以上和53%。

养老服务方面。每千名老年人拥有养老床位达到31.3张; 市、县社会福利中心建设覆盖率达到100%; 城市社区居家养老服务站、乡镇敬老院基本实现全覆盖。

精神文化生活方面。老年教育网络基本形成; 全社会老年人入学率达到19%; 经常参加文体健身活动的老年人口比例近58%; 新建县级及以上老年人(老干部)活动中心5个, 乡镇(街道)、村(居)老年活动场所建设取得新进展, 老年人设施人均用地面积达0.16平方米。

老年优待方面。70周岁及以上老年人免费乘坐城市公交车政策全面落实; 高龄津贴制度实现“两个全覆盖”, 即: 全面覆盖各县(市、区), 全面覆盖80周岁及以上老年人(不含离退休人员)。

适老环境建设方面。新建公共设施和养老场所无障碍率达到100%; 符合条件的城市既有住宅楼增

设电梯工作逐步实施。

老年参与和老年社会管理方面。基层老年协会建设目标基本完成；全市规范化老年协会达到 526 个；老年人体育协会组织基本覆盖城乡和机关企事业单位；基层老年法律援助实现全覆盖，县级以上均设有法律援助中心，乡镇（街道）均设有法律援助站。

专栏 1 “十二五”期间老龄事业发展和养老体系建设主要指标完成情况

主要指标 目标值 完成值 完成率

城镇基本养老保险参保人数（万人）	35	43.88	125.37%
城乡居民基本养老保险参保人数（万人）	117	131.26	112.18%
企业退休人员社区化管理比例（%）	95	100	105.26%
城乡居民基本医疗保险参保人数（万人）	280	287	102.5%
农村老年人新农合参合率力争稳定在 98% 以上（%）	>98	99	100.2%
每千名老人拥有养老床位数（张）	30	31.3	104.33%
城市社区居家养老服务中心（站）覆盖率（%）	100	100	100%
老年教育参与率（%）	>15	19	126.67%
老年协会城镇社区创建率（%）	≥95	95	100%
老年协会农村社区（行政村）创建率（%）	≥90	90	100%
全市村（居）老体协建协率（%）	90	90	100%
基层老年法律援助覆盖率（%）	100	100	100%
70 周岁以上老年人免费乘坐公交车的县（市、区）比例（%）	100	100	100%

第二节“十三五”时期老龄事业发展的环境

面临形势。据预测，到 2020 年我市户籍老年人口将达到 55 万人左右，约占总人口的 16.8%。随着我市人口老龄化程度的不断加深，老年人重点关注的社会保障、医疗服务、养老服务等任务将更加繁重；老龄事业发展的区域性差异将更加明显；社会参与不足、市场机制不健全等问题将更加凸显，这些都将是“十三五”时期要面对和解决的问题。

发展机遇。“十三五”时期是我国全面建成小康社会的决胜期。党的十八届五中全会将积极应对人口老龄化纳入经济社会发展全局；省委十届三次全会和市委五届四次全会把加快养老事业发展作为补齐民生短板的重要内容，出台了一系列政策措施；我市“十三五”规划纲要提出积极应对人口老龄化，推进基本公共服务均等化，并对老龄事业发展提出具体要求；“十二五”时期老龄事业的长足发展等，都给“十三五”时期老龄事业发展提供了良好的机遇。《福建省老年人权益保障条例》的颁布施行将进一步促进我市老龄事业的发展。

第二章总体要求

第一节指导思想

坚持以人民为中心的发展思想，坚持党委领导、政府主导、社会参与、全民行动，着力加强全社会积极应对人口老龄化的各方面工作，着力完善老龄政策制度，着力加强老年人民生保障和服务供给，着力发挥老年人积极作用，着力改善老龄事业发展和养老体系建设支撑条件，全面提升老龄事业发展水平，确保老龄事业发展和经济社会发展协调推进，确保全体老年人共享全面建成小康社会新成果。

第二节基本原则

以人为本，共建共享。坚持保障和改善老年人民生，逐步增进老年人福祉，大力弘扬孝亲敬老、养老助老优秀传统文化，为老年人参与社会发展、社会力量参与老龄事业发展和养老体系建设提供更多更好支持，实现不分年龄、人人共建共享。

补齐短板，提质增效。坚持问题导向，注重质量效益，着力保基本、兜底线、补短板、调结构，量力而行、尽力而为，不断健全完善社会保障制度体系，促进资源合理优化配置，强化薄弱环节，加大投入力度，有效保障面向老年人的基本公共服务供给。

改革创新，激发活力。坚持政府引导、市场驱动，深化简政放权、放管结合、优化服务改革，不断增强政府依法履职能力，加快形成统一开放、竞争有序的市场体系，保障公平竞争，改善营商环境，支持创业创新，激发市场活力。

统筹兼顾，协调发展。坚持把应对人口老龄化与促进经济社会发展相结合，促进老龄事业发展和养老体系建设城乡协调、区域协调、事业产业协调，统筹做好老年人经济保障、服务保障、精神关爱等制度安排，实现协调可持续发展。

第三节 发展目标

到2020年，老龄事业发展整体水平明显提升，养老体系更加健全完善，及时应对、科学应对、综合应对人口老龄化的社会基础更加牢固。

我市老龄事业发展达到全面建成小康社会的新要求，全面、综合、科学应对人口老龄化的机制基本建成。老年社会保障更加健全，保障水平不断提高。老年人教育、文化、体育加快发展，老年人精神文化生活更加丰富。老年社会服务不断完善，服务水平明显提升。老年社会优待有效落实，优待范围逐步扩大。老年社会环境明显优化，老年社会管理显著加强。老龄事业经费投入机制进一步建立，老龄产业发展不断壮大。以居家为基础、社区为依托、机构为补充、信息为平台，医养结合、功能完善、规模适度、覆盖城乡的养老服务体系基本形成，基本养老服务覆盖全体老年人。老龄事业主要指标达到或超过全省平均水平，力争老龄事业整体水平居全省山区市前列。

专栏2 “十三五”期间老龄事业发展和养老体系建设主要指标

项目指标 “十二五”

期末数 “十三五”

目标数 责任单位

基本养老保险参保率(%)	93.4	90	市人社局
城乡居民基本养老保险参保人数(万人)	131.26	132.5	市人社局
城镇职工基本养老保险人数(万人)	43.88	47.3	市人社局
城乡居民基本医疗保险参保人数(万人)	287	290	市医保局
老年人基本医疗保险参保率(%)	95	>95	市医保局
政府运营的养老床位占比	<50%		市民政局
65岁以上老年人健康管理率(%)	75	≥75	市卫计委
每千名老年人拥有养老床位数(张)	31.3	40	市民政局
护理型床位占养老床位比例(%)	30		市民政局
二级以上综合性医院设立老年病科比例(%)		>35	市卫计委
每万名老年人拥有医疗机构康复医学科床位数(张)		6.5	市卫计委
提供老年人康复服务的乡镇卫生院、社区卫生服务中心比例(%)		80	市卫计委
拥有护理型养老服务机构的县(市、区)比例(%)		100	市民政局
建制村养老服务设施覆盖率(%)		>60	市民政局
城市社区综合服务设施覆盖率(%)		98	市民政局
拥有社区居家养老专业化服务组织的县(市、区)比例(%)		100	市民政局
新建社区老年人日间照料中心(个)	3	33	市民政局
市发改委			
80周岁以上老年人享受有高龄津贴的县(市、区)比例(%)	100	100	县市区政府
新建公共设施和养老场所无障碍率(%)	100	100	市住建局
人均体育场地面积(平方米)	1.69	2	市体育局
基层老年人体育健身设施覆盖率(%)	95	100	市体育局
老年教育参与率(%)	19	>20	市教育局
老年体育人口占比(%)	58	>65	市体育局
老年协会城市社区创建率(%)	95	98	市老龄办
老年协会农村社区创建率(%)	90	95	市老龄办
村(居)老体协建协率(%)	90	98	市体育局

老年志愿者占比(%) >12% 市民政局
“老年人健身康乐家园”创建率(%) 70 80 市体育局
同级福利彩票公益金本级留存部分用于发展养老服务的比例(%) >60% 市民政局

第四节主要任务

强化应对措施。加强老年人权益保护，弘扬敬老、爱老、助老社会风尚。积极开展应对人口老龄化行动，构建以人口战略、生育政策、就业制度、养老服务、社保体系、健康保障、人才培养、环境支持、社会参与等为支撑的人口老龄化应对体系。

完善体系建设。促进养老服务体系、人才培养体系、标准评价体系、管理监督体系更加完善。全面建立针对经济困难、高龄、失能老年人的补贴制度。有利于政府和市场作用充分发挥的制度体系更加完备。老龄事业发展和养老体系建设的法治化、信息化、标准化、规范化程度明显提高。政府职能转变、“放管服”改革、行政效能提升成效显著。

促进医养结合。推动医疗卫生和养老服务相结合，医养结合政策体系、服务规范和管理制度基本建成。完善与人口老龄化相适应的管理机制、保障体系、福利慈善体系建设。

发展文体养老。统筹教育、文化、体育资源，加快老年人公共文化体育服务体系建设，加快发展老年教育、文化、体育，丰富老年人精神文化生活，充分发挥教育、文化、体育健身的养老服务功能。

加快人才培养。实施养老护理人员培训计划，加强专业化养老服务护理人员和管理人员队伍建设，鼓励社会工作专业人才参与养老服务，提升养老服务人员的专业素质和服务水平。

促进产业发展。发挥龙岩生态、气候、交通、文化旅游等独特优势，打造“清新龙岩·养生福地”品牌，重点扶持老年人生活照料、旅居养老、健康养生、休闲旅游、文化教育、体育健身、产品用品、金融服务等养老服务业发展。全面放开养老服务市场，通过购买服务、股权合作等方式支持各类市场主体增加养老服务和产品供给。市场活力和社会创造力得到充分激发，养老服务和产品供给主体更加多元、内容更加丰富、质量更加优良，以信用为核心的新型市场监管机制建立完善。

优化适老环境。营造与我市人口老龄化相适应的敬老、爱老、助老的社会氛围。推进居家、社区、公共生活环境和设施的适老化改造，为老年人营造安全、便捷、舒适、绿色的生活环境。统筹规划建设公益性养老服务设施，支持面向失能老年人的老年养护院、居家社区养老服务中心等设施建设。

第三章提升社会养老保障水平

第一节社会保险制度

到2020年，社会保险制度覆盖全体城乡居民，参加社会保险人数进一步增加，基本实现人人享有社会保险。基本养老保险参保率达到90%，城镇职工基本养老保险参保人数达到47.3万人，城乡居民基本养老保险参保人数达到132.5万人，城乡居民基本医疗保险参保人数达到290万人，老年人基本医疗保险参保率稳定在95%以上。（责任单位：各县（市、区）人民政府，市人社局、医保局）

完善社会统筹与个人账户相结合的，包括基本养老保险、企业年金和商业保险的多层次养老保险体系。继续推进以老年人意外伤害保险为主要内容的“银龄安康保险”，在老年人意外伤害保险覆盖全市80周岁以上老年人（不含离退休人员）的基础上，努力扩大覆盖面。倡导建立养老服务机构综合责任保险，力争80%的养老服务机构建立综合责任保险。推进个人税收递延型商业养老保险试点，积极探索建立老年人长期护理保险制度。（责任单位：各县（市、区）人民政府，市人社局、民政局、财政局、人寿保险龙岩分公司）

第二节老年社会福利制度

制定和实施老年人照顾服务项目，立足老年人服务需求，整合服务资源，拓展服务内容，创新服务方式，提升服务质量。重点关注高龄、失能、贫困、计划生育特殊家庭等困难老年人的养老需求，力争使紧急救援（应急救援）、生活照料、康复护理、精神慰藉等社区居家基本养老服务覆盖全体老年人。在全市范围内基本建成针对经济困难的高龄、失能老年人的补贴制度。对特困供养人员、低保对象、建档立卡的贫困人口、重点优抚对象、计划生育特殊家庭成员、重度残疾人中的老年人，以及

80周岁以上老年人，各级政府按照每人每月不低于20元的养老服务补贴标准，制定政府购买服务方案。（责任单位：各县（市、区）人民政府，市民政局）

第三节老年社会救助制度

健全特困人员救助供养制度，符合条件的老年人全部按规定纳入特困人员救助供养。逐步缩小城乡供养差距，在标准制定、资金安排、服务供给等方面实现城乡统筹。到2020年，力争50%以上县（市、区）实现城乡低保标准一体化。完善临时救助制度，加强对老年人的“救急难”工作。加强对生活无着的流动老年人救助工作，救助范围由城市延伸到农村，逐步建立市、县、乡镇（街道）、村（居）四级联动的救助网络。依法实施医疗等专项救助，救助对象向低收入家庭、“支出型”贫困家庭中的老年人适度扩展。落实农村最低生活保障制度与扶贫开发政策有效衔接相关政策要求，确保现行扶贫标准下农村贫困老年人实现脱贫。（责任单位：各县（市、区）人民政府，市民政局、医保局）

第四节老年公益慈善事业

发动慈善组织、公益基金组织等各类公益慈善力量，依法依规参与养老助老服务。建立健全慈善表彰机制，优先考虑在养老领域作出突出贡献、社会影响力较大的慈善公益项目、人物和组织。加强民政部门与公益慈善组织、社会服务机构之间的信息对接和工作衔接，实现政府救助与社会帮扶有机结合。充分发挥工会、共青团、妇联、残联、红十字会等群团组织各自优势，结合实际开展公益慈善助老活动。培育壮大养老服务慈善组织，到2020年底各县（市、区）要成立1个以上扶老助老慈善组织，每年至少开展1个公益慈善扶老助老项目。加大政府向公益慈善组织购买助老服务力度。（责任单位：各县（市、区）人民政府，市民政局、总工会、团市委、妇联、残联、红十字会、慈善总会）

第四章完善养老服务体系

第一节提升居家社区养老服务水平

逐步建立支持家庭养老的政策体系。支持成年子女与老年父母共同生活，履行赡养义务和承担照料责任。支持城乡社区开展“关爱空巢老人”活动，定期上门巡访独居、空巢老年人家庭，帮助老年人解决实际困难。

全面提升城市居家社区养老服务水平。推进专业化服务，拓展服务项目，扩大服务人群，提高服务水平。在每个县（市、区）引进或培育1家居家社区养老专业化服务组织落地服务的基础上，到2020年，每个街道和中心城区乡镇建成1个以上居家社区养老服务照料中心；每个社区升级完善1个居家养老服务站，并对接1个养老服务组织，基本形成“低端有保障、中端有市场、高端有选择”的多层次养老服务格局。建立居家社区养老服务督查考评机制、定期评估机制、违规退出机制、星级评定机制。引导居家社区养老服务照料中心等养老服务机构依托社区综合服务设施和社区公共服务综合信息平台，创新服务模式，提升质量效率，为老年人提供精准化、个性化、专业化服务。鼓励老年人参加社区邻里互助养老。大力推行政府购买服务，推动专业化居家社区养老机构发展。（责任单位：各县（市、区）人民政府，市民政局、财政局）

大力推进农村居家社区养老服务。通过邻里互助、亲友相助、志愿服务等模式和举办农村幸福院等方式，大力发展农村互助养老服务，养老服务设施覆盖65%以上的建制村（其中80%为农村幸福院）。发挥农村基层党组织、村委会、老年社会组织等作用，积极培育为老服务社会组织，依托农村社区综合服务中心（站）、综合性文化服务中心、村卫生室、农家书屋、全民健身等设施，为留守、孤寡、独居、贫困、残疾等老年人提供丰富多彩的关爱服务。（责任单位：各县（市、区）人民政府，市民政局、财政局）

加强社区养老服务设施建设。统筹规划发展城乡社区养老服务设施。新建城区和新建居住（小）区按要求配套建设养老服务设施，与住宅同步规划、同步建设、同步验收、同步交付。老城区和已建成居住（小）区无养老服务设施或现有设施未达到规划要求的，通过购置、置换、租赁、调剂等方式予以配备，实现居家养老服务设施城市社区全覆盖。加强社区养老服务设施与社区综合服务设施的整合利用。鼓励老年养护院、城市社会福利院、农村敬老院等养老服务机构和居家社区养老服务照料中心、托老所等各类居家社区养老机构设立固定的活动、学习场所，配备必要的文体教学设施设备，推

进养、乐、教一体化，不断丰富居家社区养老服务内容。支持在社区养老服务设施配备康复护理设施设备和器材。鼓励有条件的地方通过委托管理等方式，将社区养老服务设施无偿或低偿交由专业化的居家社区养老服务项目团队运营。（责任单位：各县（市、区）人民政府，市民政局、规划局）

第二节推动养老机构提质增效

加快公办养老机构改革。不断完善公办养老服务功能，着力发挥托底保障和示范引导作用，优先满足失能老年人养老需求。政府投资建设和购置的养老设施、新建居住（小）区按规定配建并移交给民政部门的养老设施、党政机关和国有企事业单位培训疗养机构等改建的养老设施，均可实施公建民营。加强农村养老服务规范化管理机制建设，推动运营主体多元化，将乡镇敬老院拓展成功能较为齐全的区域性养老服务中心。探索近家短期住养服务模式，对社区养老服务设施进行网格化布局、标准化建设，整合优化现有社区公共服务设施，打造“15分钟养老服务圈”。（责任单位：各县（市、区）人民政府，市民政局、规划局）

扶持民办养老机构建设。对社会资本兴办养老服务机构提供全面支持，通过优化简化设立许可手续、降低准入门槛、保障养老用地等方式吸引更多社会资本参与养老服务业建设。不断完善和落实民办养老机构投融资、税费、土地、人才等扶持政策，充分发挥民办养老机构在机构养老中的主渠道作用。到2020年底，民办（含公建民营）的养老机构床位数达到总床位数的50%以上。（责任单位：各县（市、区）人民政府，市民政局、公安局、住建局、规划局、国土资源局）

提升养老机构服务质量。通过加快养老服务标准体系、评估体系、监管体系建设，不断完善养老机构在安全、服务、管理、设施等方面的建设标准、评估机制、质量监管。通过加快养老服务人才培养，实施养老护理人员培养培训计划，不断提升壮大养老服务人才队伍。在各类养老服务机构中，培养选拔优秀护理员，提供居住落户、住房保障、子女就学等方面的政策支持。督促引导养老服务业行业自律和信用体系建设，支持发展养老机构责任险，提高养老机构抵御风险能力。到2020年底，基本建成全市统一的养老服务质量标准和评估体系，形成一批品牌形象突出、服务功能完备、质量水平一流的养老机构。（责任单位：各县（市、区）人民政府，市民政局、人社局）

第三节推进机构医养结合

围绕医养护一体化核心，更加聚焦医养结合，大力推动医养融合发展。加快发展护理型养老服务，保障失能、失智等特殊老年人服务需求。医疗机构要积极主动将医疗服务延伸至养老机构、居家社区养老服务照料中心、农村幸福院等养老服务设施。建立健全签约合作和服务机制，搭建双向转诊绿色通道。支持有条件的养老机构设置医疗机构。对养老机构设置的医疗机构，符合条件的按规定纳入基本医疗保险定点范围。统筹医疗服务与养老服务资源，合理布局养老机构与老年病医院、老年护理院、康复疗养机构等，形成规模适宜、功能互补、安全便捷的健康养老服务网络。对机构养老和居家养老医养护一体化分类施策。根据护理型床位需求，着力研究推动护理型养老院建设，政府兴办养老院应以护理型养老院为主，重点服务贫困家庭失能老人。（责任单位：各县（市、区）人民政府，市民政局、卫计委、医保局）

到2020年底，符合我市实际的医养结合体制机制基本建立，医疗卫生和养老服务资源实现有序共享，规模适度、覆盖城乡、功能合理、综合连续的医养结合服务网络基本形成。200张床位以上规模的养老机构要内设一级以上医疗机构，护理型床位占养老服务机构总床位比例达到30%以上。所有养老机构能够以不同形式为入住老年人提供医疗服务；80%以上社区卫生服务中心、乡镇卫生院向老年人提供康复服务。所有市、县拥有1所以上护理型养老服务机构。（责任单位：各县（市、区）人民政府，市民政局、卫计委）

开展创建医养结合示范单位活动，每年培育一批医养结合基地。探索政府和社会资本合作（PPP）的运营模式，鼓励和引导各类金融机构创新金融产品和服务方式，支持金融和产业资本共同筹资的健康产业基金投资医养结合发展。支持社会组织参与养老服务，承接政府转移的行业标准制定、服务质量评估、专业职称评定等有关事项。（责任单位：各县（市、区）人民政府，市卫计委、民政局、财政局）

第四节强化社区健康支持

发展健康养老服务。建立老年人健康档案大数据平台，提高社区卫生服务中心为老年人提供日常护理、慢性病管理、康复、健康教育和咨询、中医养生保健等服务的能力。开展老年人健康教育，促

进健康老龄化理念和医疗保健知识宣传普及进社区、进家庭，增强老年人的自我保健意识和能力。加强对老年人健康生活方式和健身活动的指导，将老年人健康素养水平提升至10%。

开展健康管理服务。基层医疗卫生机构为辖区内65周岁以上老年人普遍建立健康档案，列入重点人群开展家庭医生签约服务，每年至少提供1次免费体格检查和健康指导。大力推进慢性病管理进社区，探索家庭护理型床位管理。鼓励居家社区养老专业化服务组织与社区卫生服务中心、乡镇卫生院等医疗机构开展签约合作，为老年人提供巡诊、健康养老宣教、慢性病管理、社区康复等基本公共卫生服务。鼓励居家养老服务设施设置诊疗室。鼓励医疗机构将护理服务延伸至居民家庭，积极推行政府购买健康服务，鼓励养老机构与周边医疗卫生机构开展多种形式的协议合作。支持社区医疗护理和专业化服务组织整合资源，加快推进医疗卫生服务延伸至社区、家庭。（责任单位：各县（市、区）人民政府，市卫计委、民政局）

第五节提升康复护理能力

加强老年康复医院、护理院、临终关怀机构和综合医院老年病科建设。积极推动二级及以上综合医院设立老年专病门诊，有条件的设置老年病临床科室，开设老年专病门诊和老年病临床科室的医院比例达到35%，每万名老年人拥有医疗机构康复医学科床位达到6.5张。积极开展家庭医生签约服务，为老年人提供连续的健康管理和医疗服务。落实老年人医疗服务优待政策，为老年人特别是高龄、重病、残疾、失能老年人就医提供便利服务。鼓励各级医疗卫生机构和医务工作志愿者为老年人开展义诊。

加强康复医师、康复治疗师、康复辅助器具配置人才培养，广泛开展偏瘫肢体综合训练、认知知觉功能康复训练等老年康复护理服务。鼓励和支持具备办学条件的大中专院校设立养老服务相关专业，鼓励社会各类培训机构开展养老护理人员培训，建立医养结合人才队伍轮训机制，提高养老护理人员水平。加大养老人才培养投入，保障和提高养老护理员待遇。（责任单位：各县（市、区）人民政府，市卫计委、教育局、人社局、民政局）

第五章推进养老产业发展

第一节培育养老产业链条

推动养老产业发展，依托现有的养老产品制造业基础和初步形成的养老服务体系，着力推动新技术、新产品研发应用。构建涵盖研发、生产、物流、交易、服务等内容更丰富的新型养老产业体系。鼓励扶持养老服务中小企业，支持发展龙头企业。创新技术支撑体系，构建“互联网+养老”平台，引导有条件的养老服务企业实行规模化、网络化、品牌化经营。加快养老与房地产、医疗、保险、旅游等融合步伐，大力发展候鸟式养老、旅居养老、温泉健康养生养老、特色中草药养生养老、健康医疗养老、农家养老、会员制养老等新兴业态，拉长产业链条，提高产业聚集度。（责任单位：各县（市、区）人民政府，市发改委、旅发委、民政局、卫计委、科技局、工商局、商务局、经信委）

第二节提升产品供给能力

针对养老市场多样化、差异化、高端化、服务化需求，采取实体化运作、社区化载体、平台化对接方式，积极引导更多企业、资本进入养老服务领域投资发展，扩大老年用品市场规模，提高老年产品有效供给能力，丰富老年用品市场。推进老年用品产业领域科技创新与应用，支持相关行业、企业围绕健康促进、健康监测可穿戴设备、慢性病治疗、康复护理、辅助器具和智能看护、应急救援、通信服务、电子商务、旅游休闲等重点领域，开展老年人适用产品、技术的研发和应用，提升老年用品科技含量。（责任单位：各县（市、区）人民政府，市经信委、商务局、科技局）

第六章优化老年社会环境

第一节弘扬敬老社会风尚

加强人口老龄化国情教育，广泛宣传《中华人民共和国老年人权益保障法》和《福建省老年人权益保障条例》。深入推进“敬老爱老助老”主题教育和“敬老文明号”“老年人维权示范岗”及“五好文明家庭”等创建活动。推动敬老养老助老教育进学校、进家庭、进机关、进社区。弘扬孝亲敬老传统美德，进一步营造关心、尊重老年人的社会风尚，把敬老养老助老纳入社会公德、职业道德、家

庭美德、个人品德建设，纳入文明城市、文明村镇、文明单位、文明校园、文明家庭考评。（责任单位：各县（市、区）人民政府，市委宣传部、文明办，市老龄办、教育局）

第二节提升老年优待水平

县级以上人民政府及其有关部门应制定老年人优待具体办法。坚持因地制宜，积极推进；突出重点，适度普惠；统筹发展，和谐共融原则，实现优待工作管理进一步规范，优待项目进一步拓展，优待水平进一步提升，确保老年人所享受的社会保障、社会福利、社会服务水平与全市经济社会发展和城乡居民生活水平的提高相适应。建立和完善老年优待工作的投入保障机制，保障老年人优待工作所需经费。建立公共财政补偿机制，对城市公交、殡葬服务等单位承担公益事业和完成政府指令性任务增加的支出，给予适当的经济补偿，确保优待老年人各项规定的落实。推进持有居住证的非本地户籍常住老年人与本地户籍老年人享受同等优待。全面落实高龄津贴制度、计划生育家庭奖励扶助政策及特别扶助制度，高龄津贴和奖励扶助金标准随着经济发展水平的提高而逐步提高。医疗卫生机构为老年人开设挂号、就医、取药等服务的绿色通道。开展法律援助和法律服务，继续推行和完善涉老案件“四优先”制度。（责任单位：各县（市、区）人民政府，市老龄办、民政局、财政局、卫计委、司法局）

第三节推动适老环境建设

严格执行无障碍环境建设相关法律法规，完善涉老工程建设标准规范体系，在规划、设计、施工、监理、验收、运行、维护、管理等环节加强相关标准的实施与监督。加强老年宜居环境建设，引导支持老年宜居住宅开发，推动适老化改造，为所有老年人营造支持性宜居环境，最大限度地保障老年人的生活独立、功能维持和社会融入，让老年人尽可能长时间地生活在熟悉的环境中，提升全体居民老年期的生活质量。到2020年，60%以上城市社区达到老年宜居社区基本条件，40%以上农村具备老年宜居社区基本条件，大部分老年人的基本公共服务需求能够在社区得到满足。统筹考虑适合老年人的公共基础设施、生活服务设施、医疗卫生设施和文化体育设施建设。加强与老年人自主安全的通行道路、出入相关建筑物、搭乘公共交通工具、交流信息、获得社区服务密切相关的公共设施的无障碍设计与改造，推动和扶持老年人家庭无障碍设施改造。探索鼓励市场主体参与无障碍设施建设和改造的政策措施。（责任单位：各县（市、区）人民政府，市住建局、规划局）

第七章丰富老年精神生活

第一节发展老年教育

落实老年教育发展规划，创新老年教育发展机制，促进老年教育可持续发展。优先发展城乡社区老年教育，促进各级各类学校开展老年教育，部门、行业企业等举办的老年大学要进一步提高面向社会办学开放度，支持鼓励各类社会力量举办或参与老年教育。积极发展老年远程教育，支持乡镇（街道）、村（居）老年远程教育收视点建设，健全“县（市、区）—乡镇（街道）—村（居）”三级社区老年教育网络。老年教育基础能力有较大幅度提升，教育内容不断丰富，形式更加多样。各类老年教育机构服务能力进一步提升，全社会关注支持老年教育、参与举办老年教育的积极性显著提高。探索“养、医、体、文”等场所与老年人学习场所的结合。开展养教结合试点。鼓励老年养护院、城市社会福利院、农村敬老院、居家社区养老服务照料中心、托老所等各类社区居家养老机构设立固定学习场所，配备教学设施设备，开展形式多样的老年教育，推进养教一体化，推动老年教育融入养老服务体系，丰富住养老人的精神文化生活。

到2020年底，每个乡镇（街道）均有1处较为规范的老年人（老干部）活动中心和老年教育场所，每个社区均有老年教育与老年活动场所。经常性参与教育活动的老年人占老年人口总数的比例达到20%以上。老年教育职责明确、主体多元、平等参与、管办分离的管理体制和运行机制较为完善。基本形成覆盖广泛、灵活多样、特色鲜明、规范有序的老年教育新格局。（责任单位：各县（市、区）人民政府，市教育局、市委老干部局、市老龄办）

第二节丰富老年文化

完善覆盖城乡的公共文化设施网络，在基层公共文化设施内开辟适宜老年人的文化娱乐活动场所，增加适合老年人的特色文化服务项目。推动公共文化服务设施向老年人免费或优惠开放，为老年

人提供基本公共文化服务。文化信息资源共享、农村电影放映、农家书屋等重大文化惠民工程增加面向老年人的服务内容和资源。广泛开展群众性老年文化活动，培育老年文化活动品牌。鼓励创作发行老年人喜闻乐见的图书、报刊以及影视剧、戏剧、广播剧等文艺作品。鼓励制作适合微博、微信、手机客户端等新媒体传播的优秀老年文化作品。加强数字图书馆建设，拓展面向老年人的数字资源服务。加强专业人才和业余爱好者相结合的老年文化队伍建设。鼓励生产更多优秀老年题材文化产品，创作适合老年人欣赏习惯的戏曲作品。（责任单位：各县（市、区）人民政府，市文广新局）

第三节发展老年体育

将老年体育纳入全民健身实施计划，加强社会体育指导员、老年人健身辅导员培养，普及健身知识，开展科学健身活动，构建覆盖城乡的健身服务体系，提供有针对性的公共体育休闲服务。依托公园、广场、绿地等公共设施及旧厂房、仓库、老旧商业设施等城市空置场所和旧办公楼、学校、礼堂等可利用的社会资源，进行整合改造，建设适合老年人体育健身的场地设施；引导基层敬老院、幸福院配套体育健身场所与设施，广泛开展老年人康复健身体育活动。支持乡镇（街道）综合文化站建设体育健身场地，配备适合老年人的设施和器材。支持公共和民办体育设施向老年人免费或优惠开放。加强老年人体育健身方法和项目推广，分层分类引导老年运动项目发展。继续办好全市老年人体育健身大会，推进老年人健身活动常态化开展。进一步推动“老年人健身康乐家园”创建活动。

到2020年底，90%的街道和乡镇建立老年人基层体育组织；村（居）老体协建会率达到100%；经常性参加体育锻炼的老年人口达到65%；城乡社区普遍建立老年人健身活动站点和体育团队。（责任单位：各县（市、区）人民政府，市体育局、民政局）

第四节加强精神关爱

健全老年人精神关爱、心理疏导、危机干预服务网络，督促家庭成员加强对老年人的情感关怀和心理沟通；依托专业精神卫生机构和社会工作服务机构、专业心理工作者和社会工作者开展老年心理健康服务试点，为老年人提供心理关怀和精神关爱；支持企事业单位、社会组织、志愿者等社会力量开展形式多样的老年人关爱活动。鼓励城乡社区为老年人精神关爱提供活动场地、工作条件等支持。

（责任单位：各县（市、区）人民政府，市卫计委、民政局）

第八章支持老年社会参与

第一节推动老年人才开发

将老年人才开发利用纳入各级人才队伍建设总体规划，鼓励各地制定老年人才开发利用专项规划。鼓励专业技术领域人才延长工作年限。鼓励各有关方面建立老年人才信息库，实现互联互通、资源共享。支持老年人才自主创业，帮助有意愿且身体状况允许的贫困老年人和其他老年人接受岗位技能培训或农业实用技术培训，通过劳动脱贫或致富。推动用人单位与受聘老年人依法签订书面协议，依法保障老年人在生产劳动过程中的合法收入、安全和健康权益。对老有所为贡献突出的老年人和在老有所为工作中贡献突出的单位、个人，可按规定给予表扬或奖励。（责任单位：各县（市、区）人民政府，市人社局、科技局、农业局、中级人民法院）

第二节扩大老年志愿服务

引导老年人树立终身发展理念，始终保持自尊自爱自信自强的精神状态，积极面对老年生活，参与社会发展，发挥正能量，作出新贡献。支持老年人积极参与基层民主监督、社会治安、公益慈善、移风易俗、民事调解、文教卫生、全民健身等工作。发挥老年人优良品行传帮带作用，支持老党员、老专家、老军人、老劳模、老干部开展关心教育下一代活动。推行志愿服务记录制度，鼓励老年人参加志愿服务，到2020年老年志愿者注册人数达到老年人口总数的12%。（责任单位：各县（市、区）人民政府，市委老干部局、文明办，市民政局、老龄办）

第三节规范老年社会组织

支持各类老年社会组织依法开展有益身心健康的活动，引导全社会正确认识、积极接纳、大力支持老年人参与社会发展。坚持扶持发展和规范管理并重，加强老年社会组织的培育扶持和登记管理。采取政府购买服务等措施加大对公益性、互助性、服务性、专业性基层老年社会组织的支持力度。继续推动老年社会组织加强能力建设和规范化建设，提高专业素质、服务能力和社会公信力，促进老年

人通过社会组织实现自我管理、自我教育、自我服务。支持老年社会组织参加或承办人才培养、项目开发、课题研究、咨询服务等活动。支持关工委和老体协、计生协、老科协、老艺协、老促会、老年学学会等老年组织开展活动。到2020年，城市社区老年协会创建率达98%以上，农村社区老年协会创建率达95%以上。（责任单位：各县（市、区）人民政府，市委老干部局，市民政局、老龄办）

第九章 强化保障落实

第一节 法制保障

落实国家“七五”普法规划要求，加强老年人权益保障法律法规普法宣传教育，深入开展《中华人民共和国老年人权益保障法》《福建省老年人权益保障条例》进机关、进乡村、进社区、进学校、进企业、进单位活动，推动普法宣传教育规范化、常态化，强化全社会维护老年人合法权益的法治观念。开展更多适合老年人的法治宣传活动，帮助老年人学法、懂法、用法，增强守法意识和依法维权意识。

各地各有关部门要根据《福建省老年人权益保障条例》，研究制定相关配套政策，特别是支持养老服务业发展的政策、法规、规范。要广泛听取老年人的诉求和建议，加快老年人社会服务、社会优待、社会参与等制度建设，研究、探索老年人监护等制度。健全优待老年人的财政投入、服务评价、检查监督、奖励表彰等政策。

依法开展联合执法、执法检查、执法调研等，充分发挥基层党组织、基层群众性自治组织、老年社会组织作用，完善维护老年人合法权益社会监督、矛盾纠纷排查调解、多部门快速反应、联合查处、综合治理等机制。做好老年人来信来访工作，开通老年人法律维权热线，加强老年人法律服务和法律援助，针对老年群体特点开展适应老年人特殊需求的专项法律服务活动。扩大老年人法律援助范围，拓展基层服务网络，推进法律援助工作站向城市社区和农村延伸，方便老年人及时就近寻求法律帮助。重点做好农村和贫困、高龄、空巢、失能等特殊困难老年群体的法律服务、法律援助和司法救助。

第二节 基础保障

推进信息化建设，落实促进大数据发展行动纲要，在切实保障数据安全的前提下，着力推动各有关部门涉及老年人的人口、保障、服务、信用、财产等基础信息分类分级互联共享，消除信息孤岛。推动搭建上下贯通的信息化平台，加强涉老数据、信息的汇集整合和发掘运用，建立基于大数据的可信统计分析决策机制。支持各地积极推进为老服务综合信息平台在城市社区全覆盖、在农村地区扩大覆盖面，推进信息惠民服务向老年人覆盖、数据资源向社会开放，更好地服务于保障改善老年人民生和大众创业、万众创新。

各级政府要根据经济社会发展状况和老年人口增长情况，建立稳定的老龄事业经费投入保障机制。各级政府应当将养老服务资金列入同级财政预算，加大财政投入力度，并将同级福利彩票公益金本级留存部分的60%以上用于发展养老服务业，并随老年人口的增加逐步提高投入比例。落实和完善鼓励政策，引导各类社会资本投入老龄事业，倡导社会各界对老龄事业进行慈善捐赠，形成财政资金、社会资本、慈善基金等多元结合的投入机制。

完善老龄工作议事协调机构工作职责，健全县（市、区）老龄工作委员会及其办事机构，配备专门工作人员。乡镇政府和街道办事处应确定专门人员负责老年人权益保障工作，并提供必要的工作条件。建立基层老龄工作先进典型激励机制。继续推进离退休人员管理服务社会化，建立健全老年人原工作单位、居住社区、老年社会组织和基层党组织齐抓共管的工作机制。总结创建离退休干部基层服务型党组织的好经验好做法，积极探索老年社会组织党建工作的新途径新办法。探索建立共青团、妇联、残联等群团组织参与老年人管理服务的常态化机制和制度化渠道。

发挥各级老年学学会和有关社会组织的作用，加强老龄问题研究，为党委政府决策提供依据。完善老龄事业统计指标体系，建立老龄事业统计制度。

第三节 实施保障

明确各级政府要承担落实老龄事业发展规划的主体责任，将老龄事业发展纳入当地经济社会发展总体规划和年度计划，统筹安排。坚持党委领导、政府主导、社会参与、全民行动相结合，坚持应对

人口老龄化和促进经济社会发展相结合，坚持满足老年人需求和解决人口老龄化问题相结合，广泛动员社会组织共同营造良好的老龄工作大格局。各级老龄工作委员会要充分发挥组织、协调、指导的作用，及时研究部署工作任务，帮助解决实际工作问题。老龄工作委员会成员单位要履行工作职责，加强沟通、密切协作，强化执行力，加大督查力度，确保各项政策措施落到实处。加强财政预算与规划实施的衔接和协调，强化公共财政对规划实施的保障作用，以规划内容带动项目建设，以项目实施促进规划落实。

各县（市、区）各有关部门要按照本《规划》要求，制定本地本部门实施方案，建立绩效评估和管理监督制度。本《规划》执行情况由市老龄工作委员会组织有关部门督促检查，适时对《规划》执行情况进行评估和通报。

（来源：龙岩市人民政府）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/462/aid/42104>

政府购买服务

甘肃省民政厅-甘肃省民政厅全省养老服务信息平台（智慧民政系统）软件及 监理项目-公开招标公告

公告概要：

公告信息：

采购项目名称甘肃省民政厅全省养老服务信息平台（智慧民政系统）软件及监理项目
 品目服务/信息技术服务/软件开发服务

采购单位甘肃省民政厅

行政区域甘肃省公告时间 2017年11月07日 16:35

获取招标文件时间 2017年11月08日 00:00 至 2017年11月14日 23:59

招标文件售价¥0

获取招标文件的地点甘肃省公共资源交易网免费下载

开标时间 2017年11月30日 14:30

开标地点甘肃省公共资源交易局第二开标厅

预算金额¥1056万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人柴继斌

项目联系电话 13919235027

采购单位甘肃省民政厅

采购单位地址甘肃省兰州市南昌路 1718 号

采购单位联系方式 13919235027

代理机构名称甘肃省公共资源交易局

代理机构地址 44

代理机构联系方式 13919235027

附件：

附件 1 甘肃省民政厅-甘肃省民政厅全省养老服务信息平台（智慧民政系统）软件及监理项目-公开

招标公告.pdf

甘肃省民政厅全省养老服务信息平台（智慧民政系统）

软件及监理项目公开招标公告

交易编码:D03-12620000224333349J-20171107-029613-4

甘肃省公共资源交易局受甘肃省民政厅委托对全省养老服务信息平台（智慧民政系统）软件及监理项目以公开招标方式进行采购，欢迎符合资格条件的供应商前来参加。

1.招标文件编号：GJGK2017312

2.招标内容：采购预算：1056万元

第一包：全省养老服务信息平台（智慧民政系统）项目软件：采购预算：1011万元

建设内容：整体建设内容可归纳为：一框架、一中心、一平台和N系统。整个项目建设依托于甘肃省云中心，项目部署在甘肃省云中心平台。

一框架：利用“云计算、大数据和互联网+”等技术集群，搭建智慧民政综合信息平台框架，通过制定统一的标准，建成智慧民政内部工作门户，实现统一的单点登录，用户集成和权限管理。

一中心：建立统一的民政大数据及共享交换中心，汇集原有各条线的数据，统一集中到民政大数据中心，形成精细化的低收入人口信息库、老龄养老信息库、社会组织法人库、资金发放库等重点信息资源库。

一平台：建设省市县三级统一联动的智慧民政决策分析平台，运用大数据统计分析技术，构建民政业务分析模型，实现民政业务的智能分析，辅助精细化管理和决策支持。

N系统：建设N个业务信息系统，解决迫切需要通过信息化手段开展工作的民政业务。社会救助领域信用管理系统、养老服务、甘肃省残障人社会福利信息系统、第二次全国地名普查成果转换系统、村和社区基础信息管理系统、电子档案管理系统等重点领域的信息化体系和法人库、婚姻登记信息系统及数据迁移、核对系统对接。

建设清单：详见附件

第二包：全省养老服务信息平台（智慧民政系统）项目监理采购预算：45万元

项目建设过程实施监理，包括：软件开发、安装调试、系统集成、系统测试、培训、试运行、项目验收、设备及系统移交等阶段的监理；根据信息化工程监理规范要求完成项目各阶段的资料文档编制、收集、整理、归档和移交等工作；针对项目建设情况，向招标人提出合理的监理建议；全面负责项目各方的工作协调、督办；对所建软件进行测试评估等工作。

3.供应商资格要求：

第一包：

(1) 必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，并提供《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条所要求的材料；

(2) 必须提供由供应商住所地或者业务发生地市（州）、县（区）人民检察院出具的行贿犯罪档案查询结果告知函（原件）；

(3) 供应商须为未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间；未被列入“信用甘肃”网站（www.gscredit.gov.cn）记录失信被执行人或财政性资金管理使用领域相关失信责任主体、统计领域严重失信企业及其有关人员等的方可参加本项目的投标。（以投标截止日当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)及“信用甘肃”网站（www.gscredit.gov.cn）查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）；

第二包：

(1) 必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，并提供《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条所要求的材料；

(2) 必须提供由供应商住所地或者业务发生地市（州）、县（区）人民检察院出具的行贿犯罪档案查询结果告知函（原件）；

(3) 供应商须为未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税

收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间；未被列入“信用甘肃”网站(www.gscredit.gov.cn)记录失信被执行人或财政性资金管理使用领域相关失信责任主体、统计领域严重失信企业及其有关人员等的方可参加本项目的投标。（以投标截止日当天在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)及“信用甘肃”网站(www.gscredit.gov.cn)查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）；

(4)具有供应商须具备中国电子企业协会颁发的信息工程监理工程师乙级及以上资质，具备一定的信息系统软件及信息安全测评能力。

4.获取招标文件的时间、地点、方式及招标文件售价：

2017年11月8日至2017年11月14日,每日00:00-23:59，请登录甘肃省公共资源交易网(<http://www.gsggzyjy.cn/>)在线下载。

5.公告期限：2017年11月8日至2017年11月14日

6.投标截止时间、开标时间及地点：

投标截止时间：2017年11月30日14时30分前递交到甘肃省公共资源交易第二开标厅，对迟于开标时间递交的投标文件将不予接受。

开标时间：2017年11月30日14时30分

开标地点：甘肃省公共资源交易局第二开标厅

7.报名须知：

为了规范交易平台的业务流程以及给用户方便快捷的服务，进一步落实“放管服”改革要求，凡是拟参与甘肃省公共资源交易活动的供应商需先在甘肃省公共资源交易网上注册、报名，供应商可自行选择以下任意一种方式进行注册、登录、报名：

1、方式一：拟参与甘肃省公共资源交易活动的供应商在甘肃省公共资源交易网上注册填写相关内容，获取登录权限。登录权限获取成功后使用“用户名+密码+验证码”的方式登录，登记拟参与项目进行投标报名，报名成功后免费下载招标文件，并依据系统生成的“登记号”对拟参与项目交纳保证金，“登记号”系统会实时发送到供应商手机。

2、方式二：拟参与甘肃省公共资源交易活动的供应商在甘肃省公共资源交易网上注册，并办理获取CA数字证书。用已办理获取的CA数字证书登录，登记拟参与项目进行投标报名，报名成功后免费下载招标文件，并依据系统生成的“登记号”对拟参与项目交纳保证金，“登记号”系统会实时发送到供应商手机。

“用户名+密码+验证码”的登录方式和CA数字证书登录方式并行，由供应商自行选择登录方式。CA数字证书由符合有关规定的市场运营主体办理。

已办理CA数字证书的供应商，仍可在甘肃公共资源交易网上正常使用。

8.投标保证金账户内容及递交须知：

收款人：甘肃省公共资源交易局

账号：660800012189800020

开户银行：甘肃银行兰州市高新支行

行号：313821054001

地址：兰州市城关区雁南路天庆嘉园1296号

甘肃银行到账查询电话：0931-8276931

投标保证金递交截止时间：递交投标文件截止时间前到达指定账户。

(1)投标保证金提交方式为银行电汇，不接受其他方式的投标保证金。

(2)供应商必须从基本账户以电汇方式提交保证金，且投标保证金单位名称必须与供应商登记的单位名称一致，不得以分公司、办事处或其他机构名义递交。

(3)供应商在办理投标保证金电汇手续时，在银行电汇单附言栏上必须且只填写投标保证金对应的投标项目标段(包)的8位数字登记号。在汇款单附言栏内不填或错填投标“登记号”，交易系统无法识别保证金所对应的项目标段(包)的，将导致投标无效；未按标段(包)逐笔递交保证金的，将导致投标无效。

投标保证金其他问题，可查看甘肃省公共资源交易网“投标保证金办理指南”。

9.项目联系人姓名及电话：

采购人：甘肃省民政厅

联系人：李三平李树军

联系电话：0931-8790213-8790211

集采机构：甘肃省公共资源交易局

联系人：柴继斌晏成明

联系电话：0931-2909251-2909253

甘肃省公共资源交易局

2017年11月7日

（来源：中国政府采购网）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/653/aid/42107>

重庆市养老机构综合责任保险服务(17C1741)采购公告

公告概要：

公告信息：

采购项目名称重庆市养老机构综合责任保险服务

品目服务

采购单位重庆市民政局

行政区域重庆市公告时间 2017年11月09日18:00

获取招标文件时间 2017年11月09日00:00至2017年11月16日17:00

招标文件售价¥300

获取招标文件的地点请到采购代理机构领取或在“重庆市政府采购网”网上下载本项目招标文件、重庆市政府采购中心采购文件发售登记表以及图纸、补遗等开标前公布的所有项目资料

开标时间 2017年11月30日09:30

开标地点重庆市公共资源交易中心机电设备招投标？政府采购分中心开标厅（重庆市江北区五简路2号重庆咨询大厦A栋，见当日一楼大厅指示牌）

预算金额¥350万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人马春泽

项目联系电话 023-89188041

采购单位重庆市民政局

采购单位地址重庆市民安大道489号

采购单位联系方式 023-89188041

代理机构名称重庆市政府采购中心

代理机构地址重庆市江北五里店五简路2号重庆咨询大厦B幢503室

代理机构联系方式 023-6770350967707169

附件：

附件1 公开招标—重庆市养老机构综合责任保险服务（终审稿）.doc

附件2 重庆市政府采购中心采购文件发售登记表.doc

重庆市养老机构综合责任保险服务(17C1741)采购公告

发布日期：2017年11月9日

一、项目号：17C1741 采购执行编号：0611-BZ1700401501AF

二、项目名称：重庆市养老机构综合责任保险服务

三、采购方式：公开招标

四、预算金额：¥3,500,000.00 元

五、项目详情概况

项目描述详情及简要技术要求、需要落实的政府采购政策见附件

六、供应商资格要求

合格投标人应首先符合政府采购法第二十二条规定的基本条件，同时符合根据该项目特点设置的特定资格条件。

(一) 基本资格条件

- 1.具有独立承担民事责任的能力；
- 2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6.法律、行政法规规定的其他条件。

(二) 特定资格条件

- 1.商业保险集团（总公司）须授权在渝分公司投标，同一商业保险集团（总公司）所属的分公司只能1家参与投标，须提供商业保险集团（总公司）出具的唯一授权委托书原件（格式自定）；
- 2.具有中华人民共和国经营保险业务许可证且营业执照上经营范围明确写有“责任保险”项目，须提供营业执照副本复印件。

七、获取公开招标文件的地点、方式、期限及售价

获取文件期限:2017年11月9日至2017年11月16日17:00

文件购买费:¥300.00 元

获取文件地点：请到采购代理机构领取或在“重庆市政府采购网”网上下载本项目招标文件、重庆市政府采购中心采购文件发售登记表以及图纸、补遗等开标前公布的所有项目资料

方式或事项：

(一) 根据《重庆市财政局关于印发〈重庆市政府采购供应商注册及诚信管理暂行办法〉的通知》（渝财采购〔2015〕45号）规定，投标人应按要求进行注册，通过重庆市政府采购网（www.cqgp.gov.cn），登记加入“重庆市政府采购供应商库”。

(二) 凡有意参加投标的投标人，请到采购代理机构领取或在“重庆市政府采购网”网上下载本项目招标文件、重庆市政府采购中心采购文件发售登记表以及图纸、补遗等开标前公布的所有项目资料，无论投标人领取或下载与否，均视为已知晓所有招标内容。

(三) 招标文件公告期限：自采购公告发布之日起（2017年11月9日）起五个工作日。

(四) 报名及招标文件发售

1.报名和招标文件发售期：2017年11月9日-2017年11月16日17:00（工作时间）

2.招标文件售价：人民币300元/分包（售后不退）

2.1 招标文件购买方式

2.1.1 汇款购买

在招标文件发售期内，投标人将招标文件购买费用汇至以下账户内进行购买。通过汇款方式购买招标文件的，汇款后凭汇款凭证（原件或复印件）到重庆市江北五里店五简路2号重庆咨询大厦A座5楼大厅财务处换取发票。

户名：重庆国际投资咨询集团有限公司

开户行：中国工商银行股份有限公司重庆五江支行（行号：102653002191）

账号：3100023419200023047

2.1.2 现金购买

在招标文件发售期内，投标人到重庆市江北五里店五简路2号重庆咨询大厦B幢503室登记并购买。

3.报名方式：在报名和招标文件发售期内购买了招标文件的投标人，其报名才被接收。

3.1 非现场报名方式：

将招标文件汇款凭证（注明项目号）、《重庆市政府采购中心采购文件发售登记表》（加盖投标人公章）扫描后发送至 cgzxzyy@qq.com。

3.2 现场报名方式：

现场报名地点：重庆市江北五里店五简路2号重庆咨询大厦B幢502、503室，递交《重庆市政府采购中心采购文件发售登记表》（加盖投标人公章）并购买招标文件。

建议：市内投标人到代理机构处购买招标文件并报名。

3.3 对微型企业的优惠

3.3.1 投标人为微型企业且所投标产品为微型企业生产的免收招标文件购买费。

3.3.2 微型企业须在报名时提供企业所在地的县级以上中小企业主管部门的证明文件复印件和书面承诺书（详见第七篇四、其他“微型企业承诺书”）（微型企业的认定标准详见工信部联企业〔2011〕300号）。

3.3.3 若微型企业所投产品不是微型企业生产，又未按照本招标文件规定进行报名和购买招标文件的，其报名和投标无效。

八、投标信息

投标文件递交开始时间：2017年11月30日09:30

投标文件递交结束时间：2017年11月30日10:00

投标文件递交地点：重庆市公共资源交易中心机电设备招投标？政府采购分中心开标厅（重庆市江北区五简路2号重庆咨询大厦A栋，见当日一楼大厅指示牌）

九、开标信息

开标时间：2017年11月30日10:00

开标地点：重庆市公共资源交易中心机电设备招投标？政府采购分中心开标厅（重庆市江北区五简路2号重庆咨询大厦A栋，见当日一楼大厅指示牌）

十、联系方式

采购人：重庆市民政局

采购经办人：马春泽

采购人电话：023-89188041

采购人传真：023-89188325

采购人地址：重庆市民安大道489号

代理机构：重庆市政府采购中心

代理机构经办人：周媛媛杨敬杰

代理机构电话：023-6770350967707169

代理机构传真：023-67707519

代理机构地址：重庆市江北五里店五简路2号重庆咨询大厦B幢503室

十一、附件

公开招标—重庆市养老机构综合责任保险服务（终审稿）.doc

重庆市政府采购中心采购文件发售登记表.doc

（来源：中国政府采购网）

武威市财政局机关事业单位基本养老保险基金财政专户代理银行政府采购项目 公开招标公告

公告概要:

公告信息:

采购项目名称武威市财政局机关事业单位基本养老保险基金财政专户代理银行政府采购项目

品目服务/金融服务/银行服务/银行代理服务

采购单位武威市财政局

行政区域武威市公告时间 2017年11月09日 17:35

获取招标文件时间 2017年11月10日 00:00 至 2017年11月16日 00:00

招标文件售价¥0

获取招标文件的地点此项目只接受网上报名、网上下载招标文件、网上缴纳投标保证金。请登录
(www.wwggy.com) 武威市公共资源交易网进行网上报名

开标时间 2017年12月01日 08:45

开标地点武威市公共资源交易中心四楼二厅

预算金额¥0万元(人民币)

联系人及联系方式:

项目联系人魏晓庆

项目联系电话 15193538686

采购单位武威市财政局

采购单位地址甘肃省武威市凉州区胜利街文化巷27号

采购单位联系方式 0935-2258352

代理机构名称甘肃长青招标代理有限公司

代理机构地址甘肃省兰州市城关区雁兴路3012号第18栋1单元102

代理机构联系方式 0931-8261778

武威市财政局机关事业单位基本养老保险基金财政专户代理银行政府采购项目公开招标公告

甘肃长青招标代理有限公司受武威市财政局的委托,对武威市财政局机关事业单位基本养老保险基金财政专户代理银行政府采购项目以公开招标的形式进行采购,欢迎符合资格条件的投标人前来参加。

一、招标编号: GSCQWWZC-2017005

二、预算采购资金: 0万元。

三、招标内容:

代理武威市财政局机关事业单位基本养老保险基金财政专户。(详见招标文件)

四、投标人资格条件:

- 1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;
- 2、须持有依法核发的《金融机构法人许可证》或《金融机构营业许可证》;
- 3、投标供应商须为市分行,并且委托下属支行代理财政业务;
- 4、投标供应商必须为武威市级财政社保基金专户开户银行;
- 5、须提供检察机关出具的行贿犯罪档案查询结果告知函;
- 6、本项目不接受联合体投标。

五、网上报名、获取招标文件的方式、时间:

方式: 此项目只接受网上报名、网上下载招标文件、网上缴纳投标保证金。请登录武威市公共资源交易网(www.wwggy.com)进行网上报名,同时在线免费下载招标文件,详情请咨询代理机构。

时间: 2017年11月10日0时0分至2017年11月16日23时59分

六、投标截止时间、开标时间及地点:

投标截止时间: 2017年12月01日8时45分

开标时间：2017年12月01日8时45分

开标地点：武威市公共资源交易中心四楼二厅。对逾期送达的或不符合规定的投标文件将被拒绝。

七、投标保证金账户、金额及缴纳方式：

本项目缴纳投标保证金：壹万元整。在成功下载招标文件后至开标前缴纳，必须是投标人基本账户以网银、电汇或支票转账的方式缴纳至武威市公共资源交易中心专用账户（禁止用现金缴纳），并在用途栏或备注栏内填写8位投标登记号，不填写或填写错误为无效。

户名：武威市公共资源交易中心

开户行：甘肃银行武威新区支行

账号：663101013409400020

开户行行号：313828050125

投标保证金缴纳截止时间：递交投标文件截止时间前到达指定账户。

八、数字证书办理须知：

为了规范交易平台的业务流程以及给用户方便快捷的服务，凡是拟参与公共资源交易活动的投标人需先在武威市公共资源交易中心网上注册，并获取数字证书，方可办理业务。

获取数字证书后，投标人登录系统登记参与项目投标，并依据系统生成的“投标登记号”下载拟参与项目的招标文件和缴纳投标保证金，系统会将“投标登记号”实时发送到投标人手机。

九、采购项目联系人姓名及电话：

单位名称：武威市财政局

联系人：于文斌联系电话：0935-2253345

采购单位地址：武威市胜利街文化巷27号

单位名称：甘肃长青招标代理有限公司

联系人：魏晓庆联系电话：15193538686

代理机构单位地址：甘肃省兰州市城关区雁兴路3012号

甘肃长青招标代理有限公司

2017年11月8日

（来源：中国政府采购网）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/653/aid/42109>

古浪县民政局黄花滩综合养老福利服务中心清洁能源采暖锅炉采购项目中标公告

公告概要：公告信息：

采购项目名称 黄花滩综合养老福利服务中心清洁能源采暖锅炉采购项目

品目 货物

采购单位 古浪县民政局

行政区域 古浪县 公告时间 2017年11月09日17:26

本项目招标公告日期 2017年10月13日 中标日期 2017年11月07日

评审专家名单 王守江、陈力、齐仁德、王生庆、赵东旭、祁成尚、胡登峰

总中标金额 ￥38.98万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人 祁成尚

项目联系电话 13830505553

采购单位 古浪县民政局
 采购单位地址 甘肃省古浪县世纪路政府统办楼
 采购单位联系方式 13893557892
 代理机构名称 甘肃盛科工程项目管理咨询有限公司
 代理机构地址 甘肃省兰州市城关区雁滩乡张苏滩 800 号高科大厦 9 层南 C 室
 代理机构联系方式 18993387195

附件:

附件 1 古浪县民政局采购项目招标文件.doc
 黄花滩综合养老福利服务中心清洁能源采暖锅炉采购项目

中标公示

甘肃盛科工程项目管理咨询有限公司受古浪县民政局的委托,对黄花滩综合养老福利服务中心清洁能源采暖锅炉采购项目以公开招标形式进行采购,评标小组于 2017 年 11 月 7 日确定中标结果。现将中标结果公示如下:

- 1、采购文件编号: GSSKWW-2017-012
- 2、采购预算金额: 39 万元;
- 3、中标结果内容:

货物名称	品牌型号	规格及技术参数	生产厂家	数量	数量	数量
(单位)	数量	单价(元)	总价(元)			
燃气(油冷凝真空热水锅炉)	方快	ZWNSL1.4-1.0-Q、Y	方快锅炉	台	1	
	206000	206000				
锅炉控制器	方快	标配	方快锅炉	台	1	15800 15800
燃油燃烧器	MOPUN	BHC40	MOPUN	台	1	85000 85000
烟囱	标配	(8 米)	根	1	3000	3000
油罐	50 立方	台	1	50000	50000	
锅炉房拆除及恢复			项	1	30000	30000

投标总价(大写) 合计: (大写)叁拾捌万玖仟捌佰元整小写: ¥389800.00 元

- 4、招标公告日期: 2017 年 10 月 10 日
- 5、中标日期: 2017 年 11 月 7 日
- 6、评标结果
 中标供应商名称: 甘肃方快环保设备有限公司
 中标金额:叁拾捌万玖仟捌佰元整(小写: 38.98 万元)
 中标供应商联系人: 骆冰联系电话: 0931-8478881
 中标供应商地址: 兰州市城关区临夏路 329 号金色都会 C 塔 1110
- 7、评标小组成员名单: 王守江、陈力、齐仁德、王生庆、赵东旭、祁成尚、胡登峰
- 8、采购项目联系人: 祁成尚联系电话: 13830505553
 采购单位地址: 古浪县人民政府。
- 9、招标代理机构: 李德成联系电话: 13893557892
 代理机构单位地址: 武威市凉州区农机十字东北角。
 甘肃盛科工程项目管理咨询有限公司
 2017 年 11 月 8 日

(来源: 中国政府采购网)

广西同泽工程项目管理股份有限公司新鹅社区居家养老服务中心改造装修工程（LNQG17-061）公开招标

公告概要：

公告信息：

采购项目名称新鹅社区居家养老服务中心改造装修工程

品目工程/装修工程

采购单位广西柳州市元信投资有限公司

行政区域柳南区公告时间 2017年11月09日 17:18

获取招标文件时间 2017年11月09日 09:00 至 2017年11月17日 16:00

招标文件售价¥250

获取招标文件的地点广西同泽工程项目管理股份有限公司柳州分公司（柳州市桂中大道南端6号九洲国际25楼）

开标时间 2017年11月30日 09:30

开标地点广西同泽工程项目管理股份有限公司柳州分公司（柳州市桂中大道南端6号九洲国际25楼）

预算金额¥86.467347万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人廖露思

项目联系电话 0772-3118118

采购单位广西柳州市元信投资有限公司

采购单位地址柳州市潭中西路15号

采购单位联系方式马新军、0772-5372046

代理机构名称广西同泽工程项目管理股份有限公司

代理机构地址柳州市桂中大道南端6号九洲国际25楼

代理机构联系方式廖露思、0772-3118118

附件：

附件1 广西同泽工程项目管理股份有限公司新鹅社区居家养老服务中心改造装修工程（LNQG17-061）招标公告.docx

广西同泽工程项目管理股份有限公司受广西柳州市元信投资有限公司委托，根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，现对新鹅社区居家养老服务中心改造装修工程进行公开招标，欢迎合格的供应商前来投标。

项目名称：新鹅社区居家养老服务中心改造装修工程

项目编号：LNQG17-061

项目联系方式：

项目联系人：廖露思

项目联系电话：0772-3118118

采购单位联系方式：

采购单位：广西柳州市元信投资有限公司

地址：柳州市潭中西路15号

联系方式：马新军、0772-5372046

代理机构联系方式：

代理机构：广西同泽工程项目管理股份有限公司

代理机构联系人：廖露思、0772-3118118

代理机构地址：柳州市桂中大道南端6号九洲国际25楼

一、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本情况介绍：

新鹅社区居家养老服务中心改造装修工程。要求工期：25日历天，如需进一步了解详细内容，详见招标文件。

二、投标人的资格要求：

1.符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条及实施条例相关规定；2.本次招标要求投标人须具备建筑装饰装修工程专业承包贰级（含贰级）以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级以上（含贰级）注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B类），本项目不接受有在建、已中标未开工或已列为其他项目中标候选人第一名的建造师作为项目经理；投标人不得为失信被执行人（以评标阶段评标委员会通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询的结果为准，当评标场所缺乏查询条件时，由招标人或招标代理机构进行查询并保证查询结果的真实性）；3.投标人应具有有效的企业安全生产许可证；4.本项目不接受联合体投标。

三、招标文件的发售时间及地点等：

预算金额：86.467347万元（人民币）

时间：2017年11月09日09:00至2017年11月17日16:00(双休日及法定节假日除外)

地点：广西同泽工程项目管理股份有限公司柳州分公司（柳州市桂中大道南端6号九洲国际25楼）

招标文件售价：¥250.0元，本公告包含的招标文件售价总和

招标文件获取方式：现场报名

四、投标截止时间：2017年11月30日09:30

五、开标时间：2017年11月30日09:30

六、开标地点：

广西同泽工程项目管理股份有限公司柳州分公司（柳州市桂中大道南端6号九洲国际25楼）

七、其它补充事宜

八、采购项目需要落实的政府采购政策：

详见公告

（来源：中国政府采购网）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/653/aid/42111>

台山市机关事业单位基本养老保险基金支出户和收入户服务项目论证公示

江门市深联招标有限公司受台山市人力资源和社会保障局的委托，准备就台山市机关事业单位基本养老保险基金支出户和收入户服务项目组织采购。该项目于2017年11月8日进行了招标文件论证，现就项目论证会信息及项目基本内容公示如下：

一、项目论证会信息：

采购人名称：台山市人力资源和社会保障局

采购项目名称：台山市机关事业单位基本养老保险基金支出户和收入户服务项目

项目编号：TSZB2017-2686

论证小组成员：张劲鹏、唐棠、罗坚真（采购人代表）

论证时间：2017年11月8日15:00时

论证地点：台山市公共资源交易中心评标会议室

论证过程与结果：在论证过程中，论证小组成员分别独立审查招标文件，认真、详细地阅读了招标文件，对招标文件中的投标人资格条件、商务条款、技术指标、评标标准及办法、合同范本等进行审查，并就招标文件中不清楚的内容进行讨论，确保达到充分有效的公平竞争。最后，论证小组分别独立签署了审核意见表，一致认为本项目招标文件中的投标人资质条件、商务条款、技术指标参数、

评标标准及办法和合同范本等内容设定合理，与本项目的实际情况相适应，符合“公开、公平、公正”的采购原则，不存在倾向性或排斥潜在投标人的情况，技术指标或供应商的资质有三家符合资质要求的投标人完全响应，内容均无需修改。

二、项目基本内容：详见附件。

三、采购代理机构的名称、地址和联系方式：

采购代理机构名称：江门市深联招标有限公司

地址：江门市华园路23号101

采购项目联系人：梁勳培

联系电话：0750-3503826

传真：0750-3503827

四、本项目论证公示时间为2017年11月10日至2017年11月16日五个工作日。供应商对上述内容存在异议或需要提供建议的，可在公示期间内以书面形式（加盖单位公章，电话咨询或传真或电邮形式无效）向我单位反映提出。

附件：点击浏览该文件

江门市深联招标有限公司

二〇一七年十一月九日

（来源：中国政府采购网）



<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/653/aid/42112>

SCG2017049-汕头市社保局企业职工养老保险档案整理及数字化加工服务公开招标采购招标公告

汕头市公共资源交易中心受汕头市社会保险基金管理局的委托，对汕头市社保局企业职工养老保险档案整理及数字化加工服务进行公开招标采购，欢迎符合资格条件的供应商投标。

一、采购项目编号：440500-201710-01210-0015

二、项目名称：汕头市社保局企业职工养老保险档案整理及数字化加工服务

三、采购项目预算金额（元）：3,451,800

四、采购数量：1批

五、采购项目内容及需求：（采购项目技术规格、参数及要求，需要落实的政府采购政策）

1.采购需求：汕头市社保局企业职工养老保险档案整理及数字化加工服务（详见招标文件及附件）；

2.报名办法：符合资格的供应商应当在2017年11月9日起至2017年11月17日期间将报名函原件送达汕头市公共资源交易中心（汕头市长平路11街区财政大楼首层西侧市政府采购中心）报名备案，供应商也可以在此期间先将报名函传真至汕头市公共资源交易中心，后将报名函原件邮寄至汕头市公共资源交易中心或在开标前递交本中心，本中心最终确认供应商报名有效以在开标前收到报名函原件为准。报名函格式自定，但必须有法定代表人/负责人签名、加盖公章，并且注明联系人、联系电话、传真等信息。

3.温馨提示：为方便后续中标公告的发布工作，供应商请先登陆<http://www.gdgpo.gov.cn/>（广东省政府采购网），点击网站左上方“用户登陆/立即注册”进行注册，已经注册的无需重复注册。

六、供应商资格：

1.具备《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件：

1.1 法人或者其他组织的营业执照、税务登记证、组织机构代码证等证明文件复印件（加盖公章）

（正在办理商事登记三证合一的，提供工商部门证明或办理回执，原证书视同有效）。

法定代表人/负责人证明书原件（如果法定代表人/负责人本人参加）。

法定代表人/负责人证明书和法定代表人/负责人授权委托书原件（如果法定代表人/负责人授权委托书他人参加）。

法定代表人/负责人或委托代理人（如果法定代表人/负责人授权委托书他人参加）的身份证原件和复印件，原件核对后退回，复印件加盖公章。

1.2 财务状况报告（至少包括损益表，资产负债表，复印件加盖公章）。

1.3 依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（缴纳至开标日期前半年内任一月份）（复印件加盖公章）。

1.4 参加政府采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（原件）（原件必须装订在投标文件正本中，副本附复印件加盖公章）。

2. 投标人须是在中华人民共和国境内注册的能独立承担民事责任的法人或其他组织，且经营范围必须包括档案服务或档案管理。

3. 投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以集中采购机构于投标截止日当天在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准，如相关失信记录已失效，投标人需提供相关证明资料）。

4. 投标人投标时须持有自本项目公告之日起项目所在地或企业注册地当地人民检察院出具的《检察机关查询行贿犯罪档案结果告知函》（根据汕检会【2013】1号文规定）；如果投标人当地检察机关采用电子查询方式的，投标人必须提供从检察机关开通的“行贿犯罪档案查询网”查询下载的《查询行贿犯罪档案结果告知函》网页截图加盖投标人公章（原件或下载页截图必须装订在投标文件正本中，副本附复印件加盖公章）。

5. 本项目不接受联合体投标。

七、符合资格的供应商应当在2017年11月09日至2017年11月17日期间（上午08:30至12:00，下午14:30至17:30，法定节假日除外，不少于5个工作日）到汕头市公共资源交易中心（详细地址：广东省汕头市长平路11街区财政大楼南楼2楼）购买招标文件，招标文件每套售价0元（人民币），售后不退。

八、投标截止时间：2017年11月29日09时30分

九、提交投标文件地点：广东省汕头市长平路11街区财政大楼南楼2楼

十、开标时间：2017年11月29日09时30分

十一、开标地点：广东省汕头市长平路11街区财政大楼南楼2楼

十二、本公告期限（5个工作日）自2017年11月09日至2017年11月15日止。

十三、联系事项

（一）采购项目联系人（代理机构）：刘祺浩 联系电话：0754-88179796

采购项目联系人（采购人）：黄彦存 联系电话：0754-88570333

（二）采购代理机构：汕头市公共资源交易中心 地址：广东省汕头市长平路11街区财政大楼南楼2楼

联系人：黄世鹏 联系电话：0754-88179796

传真：0754-88179795 邮编：515041

（三）采购人：汕头市社会保险基金管理局 地址：汕头市中山路130号协华大厦5楼

联系人：黄彦存 联系电话：0754-88570333

传真：0754-88523590 邮编：515041

附件

1、委托代理协议：委托代理协议

2、招标文件：招标文件

发布人：汕头市公共资源交易中心

发布时间：2017年11月09日

(来源：中国政府采购网)

<http://www.cnsf99.com/Home/Article/index/id/653/aid/42113>

关于我们

中国养老网

中国养老网建立得到民政部、国家老龄委、中国老龄事业发展基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播老年资讯、促进老年建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息的网络传播中心。

中国养老网致力于宣传党和国家关于老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府老龄工作的资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级老龄工作、养老机构关于老龄化信息的研究支持，为读者提供政治、经济、文化、健康、生活等方面的知识。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批养老机构、集中一批专家学者，面对快速老龄化政策安排，实施好《中国老龄事业发展“十二五”规划》促进老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

我司长期从事社会保障和养老事业，是中国养老网的载体。支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，是由北京来博颐康投资管理有限公司发起。支持养老研究及养老标准建立，表彰优秀养老专家学者；支持国家建立海滨养老、虔诚养老、健康养老、社区辐射支援居家养老等模式的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网或其会刊资料。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

联系我们

网站地址：北京市海淀区三里河路一号
办公地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓
邮编：100600
邮箱：Cnsf99@163.com Cnsf99@126.com
电话：010-68316105/6
传真：010-85325039

注：如需订阅此《每日养老资讯》、《每日年金资讯》，请联系我们。

内部刊物仅供参考

顾问：西彦华 苏博

责任编辑：赵艳芳

编辑：王福达